

54100/12/2014

ZARZĄDZENIE Nr1/2015.....
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
z dnia5 stycznia 2015r.....

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U.2014. 518 ze zm. / zarządza się, co następuje :

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2.

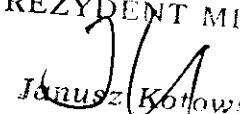
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „Stacja”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do
Zarządzenia Nr11.2015.....
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia ...5. stycznia 2015 r.
w sprawie wydzierżawienia części
nieruchomości gruntowej.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej.

1. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą Nr OS10/00077339/6.
2. Nieruchomość oznaczona jest numerem geodezyjnym **60708**.
3. Nieruchomość posiada powierzchnię 2371 m². Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia posiada powierzchnię ok. **40 m²**.
4. Nieruchomość położona jest w **Ostrołęce przy ul. Wiejskiej**.
5. Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego.
Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia jest ogrodzona.
6. Część nieruchomości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres **3 lat z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania sąsiedniej działki ozn. nr 60707**.
7. Wartość nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy wynosi **4.665,00 zł**.
8. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy części nieruchomości wynosi: 40 m² x 3,50 zł = 140,00 zł + 23% VAT tj. 32,20 zł = **172,20 brutto**.
9. Termin płacenia czynszu zostanie ustalony w umowie.
10. Wysokość czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm. /.