

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego *
1.	21150/4	46	ul. Nadnarwiańska. Nieruchomość niezabudowana.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (symbol w planie MNU.9a)	poprawa warunków zagospodarowania sąsiednich działek nr: 21150/2 i 21151	233,22 zł netto rocznie
2.	40077	18	ul. Traugutta. Nieruchomość zabudowana garażem murowanym.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w typie osiedlowym (symbol w planie MWU.3)	korzystanie z garażu	230,94 zł netto rocznie
3.	cz.dz. 52060	43	ul. Goworowska. Nieruchomość zabudowana tymczasowym kioskiem handlowym.	Usługi oświaty (symbol w planie UO.4) oraz w części pod ulicę zbiorczą (symbol w planie 8.KUZ)	7 m ² – kiosk handlowy 36 m ² – przejścia dla pieszych	104,85 zł netto miesięcznie
4.	50661/22	232	ul. ks. Władysława Skierkowskiego. Nieruchomość niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (symbol w planie MNU.30) na fragmencie terenu stanowiącego grunty leśne i zgrupowania wartościowych zadrzewień bez prawa zabudowy	rekreacja i uprawa warzyw	39,44 zł netto rocznie

* - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.

- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Termin płacenia czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./.