

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT

1. Zamawiający:

Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.,
07- 410 Ostrołęka, ul. Berka Joselewicza 1,
tel. (29) 765 05 00, fax (29) 765 05 04

2. Przedmiot zamówienia:

Badanie sprawozdań finansowych za 2019 i 2020 rok oraz dostarczenie Zamawiającemu pisemnych sprawozdań z badania w postaci elektronicznej opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym biegłego rewidenta.

Ponadto od biegłego rewidenta badającego sprawozdanie oczekuje się uczestnictwa w spotkaniu z Radą Nadzorczą po zakończeniu badania.

Podstawowe dane o spółce.

1) właściciel spółki	100% Miasto Ostrołęka
2) średnie zatrudnienie na dzień 30.09.2019 r.	77 osób
3) przewidywane przychody spółki za 2019	16 147,0 tys. zł
4) Suma bilansowa na koniec 2018 roku	88 852,1 tys. zł
z tego:	
majątek trwały	76 697,2 tys. zł
majątek obrotowy	12 154,9 tys. zł
5) Kapitał własny na koniec 2018 roku	48 829,6 tys. zł

Badanie sprawozdania finansowego odbywa się corocznie.

Podstawowa działalność

- 1) zarządzanie budynkami mieszkalnymi i użytkowymi na zlecenie,
- 2) budowa budynków mieszkalnych na wynajem i ich administrowanie,
- 3) eksploatacja składowiska odpadów,
- 4) konserwacja instalacji w zarządzanych i administrowanych przez spółkę budynkach,
- 5) eksploatacja stacji segregacji odpadów komunalnych.

3. Termin wykonania zamówienia wraz z przekazem sprawozdania z badaniem:

za 2019 rok - do dnia 20 kwietnia 2020 r.

za 2020 rok - do dnia 20 kwietnia 2021 r.

4. Warunki udziału w zamówieniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się firmy, które mają uprawnienia do badania sprawozdań finansowych.

Osoba wyznaczona do badania winna posiadać uprawnienia biegłego rewidenta i doświadczenie w badaniu sprawozdań finansowych Towarzystw Budownictwa Społecznego.

5. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w zamówieniu:

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferenci dostarczają:

- 1) poświadczenie Krajowej Izby Biegłych Rewidentów o wpisie na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych,
- 2) odpis z rejestru biegłych rewidentów, do którego jest wpisana osoba przeprowadzająca badanie sprawozdania spółki,
- 3) odpis z KRS, bądź wpis z CEIDG,
- 4) oświadczenie o niezależności podmiotu uprawnionego i biegłych rewidentów w stosunku do badanej jednostki,

5) oświadczenie o gotowości do udziału w posiedzeniu Rady Nadzorczej, której przedmiotem jest ocena sprawozdania finansowego.

6. Kryteria oceny ofert

Przy wyborze oferty Rada Nadzorcza weźmie pod uwagę:

- 1) wysokość wynagrodzenia za badanie,
- 2) doświadczenie w badaniu sprawozdań Towarzystw Budownictwa Społecznego - osoby badającej sprawozdanie.

7. Podstawowe warunki umowy:

- 1) sprawozdanie finansowe i sprawozdanie Zarządu Spółki z działalności Zamawiający przekaze osobie badającej – do 07 kwietnia 2020 roku.
- 2) wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia wypłacone będzie w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury. Faktura może być wystawiona po przekazaniu Zamawiającemu opinii i raportu z badania sprawozdania finansowego.

8. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z oferentami

Zamawiający do kontaktu z oferentami wyznacza Głównego Księgowego - Iwonę Najs, tel.(29) 765 05 14

9. Zawartość ofert

Oferta powinna zawierać:

- 1) cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia ,
- 2) nazwisko i imię osoby dokonującej badania sprawozdania,
- 3) wstępny harmonogram określający metody i terminy prac związanych z badaniem sprawozdania finansowego,
- 4) doświadczenie osoby badającej, z wyszczególnieniem doświadczenia w badaniu sprawozdań finansowych Towarzystw Budownictwa Społecznego,
- 5) dokumenty, o których mowa w pkt 5 zaproszenia tj.
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru,
 - b) aktualny odpis z rejestru biegłych rewidentów, do którego wpisany jest biegły rewident badający sprawozdanie,
 - c) poświadczenie Krajowej Izby Biegłych Rewidentów o wpisie wykonawcy na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych,
- 6) draft umowy.

Ofertę należy przedłożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Badanie sprawozdań finansowych za rok 2019 i 2020”

10. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego do sekretariatu do dnia **20 listopada 2019 roku do godz. 11⁰⁰** lub przesłać pocztą na adres Spółki (decyduje data wpływu).

Oferty nie spełniające ww. kryteriów oraz złożone lub przesłane po upływie terminu określonego do ich przyjmowania nie podlegają rozpatrzeniu.

Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta oraz do przeprowadzenie dodatkowego postępowania wyjaśniającego, jak również odrzucenia ofert bez podania przyczyny. O wynikach wyboru Rada Nadzorcza pisemnie informuje tylko tego oferenta, którego oferta została wybrana.

Ostrołęka, 22 listopada 2019 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.
Krzysztof Andrzej Strzyżewski