

ZARZĄDZENIE NR .....104/2015.....  
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI  
z dnia ...28 kwietnia 2015r.....

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej własnością Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm. / oraz § 2 ust. 1 i § 7 ust. 4 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./ zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**


Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej [www.eostroleka.pl](http://www.eostroleka.pl) w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz w Radzie Osiedla „Leśne”.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
  
Janusz Kotowski

Załącznik  
do Zarządzenia Nr ...104/2015...  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia ...28...kwietnia...2015...  
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej  
własność Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej  
wiadomości wykazu tej nieruchomości


**Wykaz  
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Numer KW	Numer działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	*Cena netto nieruchomości w złotych	Podatek VAT 23% w złotych
1.	OS10/000 68459/7	10940/3	13	położona przy ulicy Jodłowej przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej, oznaczonej numerem geodezyjnym 10553	pod budownictwo jednorodzinne z dopuszczeniem funkcji handlowo-usługowej	na własność	946,18	217,62

**UWAGA!** Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r, poz.518 ze zm./ poprzednim właścicielom albo ich spadkobiercom powyższej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu o jej nabycie oraz oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w przedmiotowej ustawie.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r, poz. 518 ze zm./.

\*Cena nieruchomości została podwyższona o 10 % jej wartości na podstawie § 9 ust.2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm. /.

PREZYDENT MIASTA  
  
Janusz Kotowski