

ZARZĄDZENIE NR 291/2015
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI

Z DNIA 23 września 2015r.

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej w celu umieszczenia
urządzeń infrastruktury technicznej w nieruchomości
stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2015 r. poz. 782 ze zm./, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić część nieruchomości gruntowej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej Miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „STACJA”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-) Janusz Kotowski

Załącznik do
Zarządzenia Nr 291/2015
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 23 września 2015r.
w sprawie wydzierżawienia części
nieruchomości gruntowej

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Nr działek	Powierzchnia działki	Położenie działki	Nr księgi wieczystej lub innego tytułu własności	Powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Cel dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny brutto ¹⁾	Termin płatności ²⁾
61852/8	0,0337 ha	Ostrołęka, ul. J.Słowackiego	KW Nr OS1O/00080295/9	0,15 m ²	—————	budowa i lokalizacja podziemnej instalacji gazu ziemnego DN40 PE	21,48 zł brutto³⁾ (17,46 zł + 23% VAT)	do 31 marca każdego roku trwania umowy

¹⁾ kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni

²⁾ czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest w ciągu 30 dni od dnia zawarcia umowy

³⁾ czynsz dzierżawny jest iloczynem zwaloryzowanej w 2015 r. stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 17,46 zł/m² gruntu) i powierzchni nieruchomości zajętej pod sieci gazowe – powiększonym o 23% podatku VAT. Zgodnie z *Zarządzeniem Nr 148/2011 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 13 czerwca 2011 r. w sprawie ustalania stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej (ze zm.)*, przy czym za zajęcie gruntu pod urządzenia infrastruktury technicznej o powierzchni (w tym również powierzchni rzutu poziomego) mniejszej niż 1 m² stosuje się stawki jak za 1 m².

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm./.