

UMOWA Nr WID. 271.77.2019

W dniu2020 roku w Ostrołęce pomiędzy:

Miastem Ostrołęka, 07-410 Ostrołęka, Plac gen. Józefa Bema 1, NIP 758-214-20-02,
 reprezentowanym przez:

Pana Łukasza Kulika - Prezydenta Miasta,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a,

z siedzibą

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa z uwzględnieniem art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. –
 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1843)
 o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę nadzoru ornitologicznego podczas prac związanych z usuwaniem siedlisk dwóch par wróbla z budynków socjalnych przy ulicy Henryka Sienkiewicza 46 oraz przy ulicy Gen. Zygmunta Padlewskiego 51 B w Ostrołęce oraz montaż budek lęgowych.
2. Wykonawca podejmuje się realizacji usługi zgodnie z zakresem wynikającym z decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WSTS-O.6401.18.2019.AW z dnia 05.06.2019r., w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Ograniczenie niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła i termomodernizację budynków socjalnych w Ostrołęce”.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Sprawowania nadzoru ornitologicznego przed przystąpieniem do prac oraz w trakcie ich trwania, polegających na usuwaniu gniazd, niszczeniu siedlisk dwóch par wróbla oraz zatkaniu szczelin w elewacjach budynków socjalnych przy ulicy Henryka Sienkiewicza 46 i przy ulicy Gen. Zygmunta Padlewskiego 51 B przeznaczonych do termomodernizacji;
 - 2) Wskazanie lokalizacji 2 budek lęgowych dla wróbla po zakończeniu ww. prac;
 - 3) Zakup budek lęgowych i sprawowanie kontroli nad ich prawidłowym montażem;
 - 4) Przygotowanie sprawozdania w formie papierowej oraz elektronicznej edytowalnej z przebiegu prac oraz z zakresu wykorzystania zezwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WSTS-O.6401.18.2019.AW z dnia 05.06.2019r. wraz z dokumentacją fotograficzną;
 - 5) Zapewnienie zgodności przeprowadzonych czynności z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi aktami prawnymi w zakresie ochrony przyrody i środowiska.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy do **14 lutego 2020 r.**
2. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywanych prac.
3. Wypełnianie zobowiązań umownych, o których mowa w §2 zostanie potwierdzone na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez uprawnionych

przedstawicieli stron oraz na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i że został zrealizowany w stanie kompletnym z punktu widzenia, któremu ma służyć.

4. Osobą uprawnioną do podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego ze strony Zamawiającego jest Dyrektor Wydziału Inwestycji i Drogownictwa – Pan Marcin Rogalski.

§ 4.

1. Za wykonanie prac ustalono następującą cenę umowną w wysokości zł netto plus podatek VAT 23% – zł, tj.zł brutto (*słownie:* PLN).
2. Powyższe wynagrodzenie obejmuje wszystkie opłaty i koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty złożenia faktury VAT z załączonym protokołem zdawczo – odbiorczym, o którym mowa w § 3 ust. 3.
4. Za opóźnienie w realizacji faktury Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 5.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) gdy Wykonawca nie dotrzymał terminu realizacji ustalonego w umowie i wyznaczony przez Zamawiającego dodatkowy termin nie krótszy niż 5 dni na wykonanie zaległych prac upłyne bezskutecznie,
 - 3) gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
3. Wskazane w ust. 1 i 2 prawo do odstąpienia od umowy nie obejmuje tej części umowy, która została już przez Wykonawcę należycie wykonana i odebrana.

§ 6.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 1% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 1 umowy;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar wymienionych w ust. 2 z wystawionej faktury za przedmiot umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy spowodowanych także okolicznościami innymi, niż zawinione zachowanie (zaniechanie) Wykonawcy z wyjątkiem okoliczności spowodowanych działaniem siły wyższej oraz okoliczności za którą wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.

§ 7.

1. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
2. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane, pod rygorem nieważności, wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
5. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: