

WID.7011.2.1.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro
na podstawie art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. 2018 poz. 1986 ze zm.)

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Miasto Ostrołęka, pl. gen. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka

II. Opis Przedmiotu zamówienia

2.1 Wykonanie ekspertyzy technicznej budynku z określeniem zakresu robót koniecznych do zabezpieczenia obiektu przed dalszą degradacją. Przedmiotowa dokumentacja zostanie zrealizowana w ramach zadania p. n.: „*Remont budynku internatu ZSZ Nr1 przy ul. Parkowej 4/6 (zabezpieczenie obiektu przed dalszą degradacją)*”.

2.2 Ekspertyza winna zawierać:

- a) ocenę stanu technicznego budynku,
- b) przyczyny uszkodzeń,
- c) opis i dokumentację projektową rozwiązań technicznych usunięcia ewentualnych zagrożeń oraz zakres robót naprawczych koniecznych do zabezpieczenia obiektu przed dalszą degradacją,
- d) ocenę zasadności odbudowy lub rozbiórki obiektu.

2.3 W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:

- a) opisu przedmiotu opracowania i celu jakiemu ma służyć,
- b) opisu stanu istniejącego, stanu technicznego elementów, opis uszkodzeń,
- c) opisu badanych elementów i rozwiązań konstrukcyjnych, materiałów z jakich są one wykonane,
- d) opisu dokonanych odkrywek i badań,
- e) wykonania dokumentacji rysunkowej i fotograficznej,
- f) przedstawienia wniosków z oględzin i badań obejmujących ocenę stanu budynku
- g) opisu uszkodzeń powstałych w badanych elementach (m. in. pęknięcia, rysy, zniszczenia, zawilgocenia ect.),
- h) przedstawienia propozycji rozwiązań technicznych usunięcia ewentualnych zagrożeń, napraw umożliwiających zabezpieczenia obiektu przed dalszą degradacją wraz z podaniem przewidywanych kosztów wykonania rekomendowanych prac z podziałem na etapy,
- i) ocenę dotyczącą zasadności odbudowy lub rozbiórki budynku

2.4 Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie sporządzona i przekazana

Zamawiającemu w wersji papierowej (3 szt.) oraz elektronicznej w formie plików pdf.

- 2.5 Wykonawca nieodpłatnie przekaze Zamawiającemu majątkowe prawa autorskie do przedmiotu zamówienia polegające na prawie do jego wykorzystania na polach eksploatacji wymienionych w projekcie umowy.

III. Zamówienie obejmuje:

- 3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy technicznej budynku z określeniem zakresu robót koniecznych do zabezpieczenia obiektu przed dalszą degradacją. Przedmiotowa dokumentacja zostanie zrealizowana w ramach zadania p. n.: „*Remont budynku internatu ZSZ Nr1 przy ul. Parkowej 4/5 (zabezpieczenie obiektu przed dalszą degradacją)*”
- 3.2 Dokumentacja obejmuje:
- a) wykonanie ekspertyzy technicznej,
 - b) wykonanie kosztorysów inwestorskich - 2 egz.,
 - c) wykonanie inwentaryzacji budowlanej,
 - d) precyzyjny opis propozycji rozwiązań technicznych usunięcia ewentualnych zagrożeń, napraw umożliwiających zabezpieczenia obiektu przed dalszą degradacją, zasadności odbudowy lub rozbiórki budynku,
 - e) wersję elektroniczną kompletnej eksperty technicznej na płycie CD.
- 3.3 Przedmiot umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę zgodnie z zasadami wynikającymi z przeprowadzonej wizji lokalnej, złożonej oferty, oraz z przewidywanymi kosztami warunkującymi wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

Wizja lokalna dla oferentów w dniach ; od środy do piątku w godz.: 9⁰⁰ - 11⁰⁰ przy ul. Parkowej 4/5 kontakt: Pani Mariola Białobrzewska tel.: 535 377 277

IV. Wykaz oświadczeń i dokumentów.

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest złożyć komplet n/w dokumentów i oświadczeń:

- 5.1 Wypełniony i podpisany formularz oferty - załącznik nr 1 do zapytania cenowego.
- 5.2 Pełnomocnictwo (w przypadku reprezentowania Wykonawcy przez pełnomocnika).

V. Kryterium oceny ofert.

Oferty w niniejszym zapytaniu cenowym oceniane będą na podstawie kryterium: **cena – 100%**
Każdej ofercie zostanie przyznana ilość punktów obliczona następująco:

Cena ofertowa brutto – 100 punktów
Cena najniższej oferty brutto
----- x 100 =punkty
Cena badanej oferty brutto

Jeżeli w postępowaniu nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert zgodnie z przyjętymi kryteriami.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców dotyczących wyjaśnień treści złożonych przez nich ofert. Zamawiający może żądać, w wyznaczonym przez siebie terminie, uzupełnienia lub złożenia

wyjaśnień dotyczących dokumentów potwierdzających spełnienie warunków.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w szczególności z Wykonawcą, którego oferta jest najkorzystniejsza.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w przypadku, gdy cena oferowana brutto przekroczy kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

VI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty wymagane w ofercie:

6.1 Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem niniejszego zamówienia,
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

6.2. Wykonawca winien przedstawić następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty – *według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego*,
- b) zaparafowaną klauzulę informacyjną odnośnie przetwarzania danych osobowych stanowiącą załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

6.3 Złożone dokumenty mogą być przedstawione w formie skanu przesłanego na adres e-mail Zamawiającego.

6.4 Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

VIII. Termin wykonania zamówienia.

W terminie **3 miesiące od daty zawarcia umowy**

XI. Okres gwarancji.

Minimum **48 miesięcy**

XII. Warunki i termin płatności.

1. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i jest niezmiennie.
2. Zapytania cenowe.. Wykonawca zobowiązany jest oszacować wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania cenowego.
3. Zamawiający przewiduje wynagrodzenie częściowe za wykonaną dokumentację, płatne na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru częściowego – zgodnie z uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym .
4. Zapłata nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku i innych wymaganych dokumentów.

XIII. Forma, termin i miejsce złożenia oferty.

1. Ofertę należy sporządzić na załączonym do zaproszenia **FORMULARZU OFERTY**.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta Ostrołęki na adres:

plac gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka lub przesłać na e-mail um@um.ostroleka.pl albo faks (29) 765 43 20 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27.01.2020 r. do godziny 12⁰⁰ (decyduje data wpływu do Zamawiającego).

2. W przypadku przesłania oferty na e-mail lub faks Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2018 r. poz. 1330), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

Koperta dostarczona osobiście lub przesłana pocztą powinna być opisana w następujący sposób:

Nie otwierać przed 27.01.2019 r. godz. 12⁰⁰

Oferta na opracowanie ekspertyzy technicznej budynku z określeniem zakresu robót koniecznych do zabezpieczenia obiektu przed dalszą degradacją w ramach zadania p. n.: „**Remont budynku internatu ZSZ Nr1 przy ul. Parkowej 4/6 (zabezpieczenie obiektu przed dalszą degradacją)**”.

Koperta może zawierać oznaczenie wykonawcy.

Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci Wykonawcy niezwłocznie bez otwierania.

XIV. Umowa.

Projekt umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku, gdy wystąpi konieczność zmiany zakresu przedmiotu umowy wynikającej ze zmiany przepisów prawa dotyczących przedmiotu zapytania cenowego.

XV. Osoby do kontaktów.

Osobami uprawnionym do kontaktów z wykonawcami są:

Pan Marcin Rogalski – Dyrektor Wydziału Inwestycji i Drogownictwa Urzędu Miasta Ostrołęki,
tel.: 29 764 68 11 wew.:226; marcin.rogalski@um.ostroleka.pl

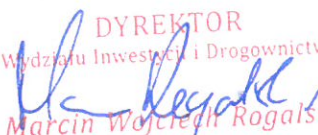
Pan Andrzej Piersa – Główny specjalista ds inwestycji kubaturowych w Wydziale Inwestycji i Drogownictwa Urzędu Miasta Ostrołęki ,
tel. 29 764 68 11 wew.: 309; andrzej.piersa@um.ostroleka.pl

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1/Graficzny wraz z opisem/
2. Załącznik Nr 2 /Formularz oferty/
3. Załącznik Nr 3/Projekt umowy
4. Załącznik Nr 4 /Klauzula informacyjna/

PREZYDENT MIASTA


Łukasz Kulik

DYREKTOR
Wydziału Inwestycji i Drogownictwa

Marcin Wojciech Rogalski