

**- projekt - UMOWA**  
**Nr GKOŚ.7021.9.15.2020**

zawarta w dniu ..... w Ostrołęce, pomiędzy: Miastem Ostrołęka NIP 7582142002 z siedzibą w Ostrołęce Pl. gen. J. Bema 1, 07-400 Ostrołęka zwanym dalej **Zamawiającym**, które reprezentuje Łukasz Kulik – Prezydent Miasta Ostrołęki, przy kontrasygnacie Zastępcy Skarbnika – Mariusza Plewko zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**, a ..... zwanym dalej **Wykonawcą**, o następującej treści:

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie p. n.: „**Wykonywanie prac związanych z usuwaniem drzew wraz z frezowaniem i usuwaniem karp oraz wykonywanie zabiegów pielęgnacyjnych drzew na terenie miasta Ostrołęki.**”.
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje teren Miasta Ostrołęki ze szczególnym uwzględnieniem parku miejskiego, położonego w obrębie ulic: ul. Traugutta, parku przy ul. Bursztynowej, skwerach, w obrębie Starego Miasta i innych terenach, stanowiących własność Miasta Ostrołęki i Skarbu Państwa
3. Zakresem zamówienia objęte są następujące prace:
  - 1) usuwanie suchych i stanowiących zagrożenie drzew wraz z frezowaniem lub usuwaniem karpy,
  - 2) wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych polegających na usuwaniu suchych lub stwarzających niebezpieczeństwo konarów i gałęzi oraz wykonywanie z udziałem sprzętu wysokościowego chirurgicznej redukcji korony drzew,
  - 3) karczowanie pni drzew.

**§ 2.**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) rzetelne i terminowe wykonanie powierzonych prac z najwyższą starannością, przepisami prawa, bhp i ppoż. oraz zaleceniami Zamawiającego,
  - 2) przekazywanie Miejskiemu Zarządowi Obiektów Sportowo Turystycznych i Infrastruktury Technicznej, ul. Wiaduktowa 3, na podstawie sporządzonego protokołu zdawczo-odbiorczego zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ostrołęki, drewna pozyskanego z wycinki,
  - 3) używania w trakcie realizacji niniejszej umowy sprzętu posiadającego wymagane prawem atesty oraz ubezpieczenie,

4) realizowania obowiązków wynikających z umowy przez osoby posiadające wymagane prawem pozwolenia i uprawnienia,

5) wykorzystywania w ramach realizacji niniejszej umowy, materiałów, odczynników i/lub preparatów spełniających normy ochrony środowiska oraz posiadających przewidziane prawem atesty,

6) dokonywania odzysku wszelkich odpadów, wytwarzanych w wyniku realizacji obowiązków umownych, a w szczególności odpadów zielonych, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity – Dz. U. z 2020 r., poz. 2010 z późn.zm.), oraz uchwałą nr 186/XXXVII/2016 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 23 czerwca 2016 w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania porządku i czystości na terenie Miasta Ostrołęki, (Dz. Urz. Woj. Maz. 2016 r. poz. 6148 z późn. zm.)

7) zabezpieczenia terenu podczas wykonywania prac związanych z wycinką drzew i prac na wysokości oraz do uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w przypadku prac planowanych w pasach drogowych dróg publicznych i dróg wewnętrznych,

8) przerwanie prac na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonanych prac,

9) stosowanie się do uwag Zamawiającego co do jakości i ilości wykonywanych prac,

10) wykonywanie innych czynności niezbędnych do uzyskania rezultatu umowy.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, jeżeli zachodzi związek przyczynowo-skutkowy pomiędzy zachowaniem (działaniem/zaniechaniem) Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy, a szkodą wyrządzoną osobie trzeciej.

3. W przypadku zlecenia prac podwykonawcy, Wykonawca oświadcza, że podwykonawca posiada stosowne uprawnienia do wykonywania prac. Informuje o tym Zleceniodawcę oraz przedkłada stosowne dokumenty potwierdzające ten fakt.

### § 3.

#### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zapewnienie nadzoru nad wykonywanymi pracami.

2. Dokonywanie odbioru wykonanych prac.

3. Terminowa zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy za wykonane i odebrane prace.

### § 4.

#### WYNAGRODZENIE

1. Tytułem wynagrodzenia Wykonawca otrzyma:

1) kwotę ..... **zł netto** za usunięcie 1 szt. drzewa wraz z frezowaniem pnia,

2) kwotę ..... **zł netto** za cięcia pielęgnacyjne 1 szt. drzewa,

3) kwotę ..... **zł netto** za karczowanie 1 szt. pnia drzewa.

2. Całkowite wynagrodzenie nie może przekroczyć do 31 grudnia 2020 r. równowartości 128.079,- zł netto.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur, wystawianych przez Wykonawcę, po wykonaniu czynności objętych niniejszą umową w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Do faktury winny być załączone dokumenty rozliczeniowe zatwierdzone przez Zamawiającego, tj. zestawienie wykonywanych robót i protokół zdawczo-odbiorczy z pozyskanego drewna.
4. Faktura za miesiąc grudzień będzie przedłożona przez Wykonawcę najpóźniej do dnia 31 grudnia.

## **§ 5.**

### **KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy- 2 % wynagrodzenia brutto za dany zakres rzeczowy robót, o którym mowa w § 6 ust 2, za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu wykonania,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad danego zakresu rzeczowego robót, o którym mowa w § 6 ust 2, w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od momentu terminu ich usunięcia,
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 ust. 2.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 ust 2..
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 6.**

### **TERMINY REALIZACJI PRAC**

1. Termin realizacji prac- od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2020 r.
2. Zakres rzeczowy prac oraz terminy ich wykonywania w danym miesiącu, będą każdorazowo ustalane pomiędzy przedstawicielem Zamawiającego i Wykonawcą, pisemnie w formie protokołu wykonawczego, w terminie do 25 dnia poprzedniego miesiąca.

3. Terminy realizacji prac, o których mowa w ust. 2 nie może być dłuższy niż 15 dni, licząc od dnia zlecenia/zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności prac o których mowa w § 1.

4. W przypadku nagłych zdarzeń, wywołanych przyczyną zewnętrzną (burze, wichury, ulewy), Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu dwóch godzin, licząc od zgłoszenia Zamawiającego, przekazanego drogą telefoniczną lub mailową podejmować działania mające na celu usunięcie skutków tych zdarzeń.

## **§ 7.**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:

1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

2) wykonuje prace w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności realizuje prace niedbale, opóźnia się z rozpoczęciem prac lub wykonuje je niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania prac i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy.

2. Po przyjęciu informacji o zaistnieniu okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1), 2), Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od momentu powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

## **§ 8.**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W razie powstania sporu na tle wykonanej umowy, strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.

3. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**