

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ  
NA RZECZ JEJ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO**

<b>Lp</b>	<b>Nr KW dla nieruchomości</b>	<b>Nr działki Pow. w ha</b>	<b>Położenie</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Forma sprzedaży</b>	<b>Oplata za wykup w zł</b>
1.	OS1O/00054059/2	10004/11 o pow. 0,4061	Ostrołęka ul. Padlewskiego	Działka znajduje się na terenach przemysłowo-składowych	Nieruchomość stanowi własność miasta Ostrołęki, na której ustanowiono prawo użytkowania wieczystego, zabudowana budynkiem przemysłowym	na własność, na rzecz użytkownika wieczystego	<b>103.800</b> <b>+ 23% podatek VAT w kwocie 23.874</b>

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 tekst jednolity). Zgodnie z art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 tekst jednolity) sprzedaż prawa własności może nastąpić wyłącznie na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze umowy cywilnoprawnej.

PREZYDENT MIASTA

*Łukasz Kulik*