STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OSTROŁĘKI

plansza uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego

wersja ujednolicona

skala 1:5000

GRANICA PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO wynikająca z uchwały Rady Miasta Ostrołęki z dnia 24 czerwca 2011 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrołęki w rejonie ulicy Ks. Bodaka

GRANICA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO UCHWALONEJ UCHWAŁĄ NR 629/LXIII/2014 Z DN. 26 CZERWCA 2014 R.

GRANICA MIASTA

GRANICA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO UCHWALONEJ UCHWAŁĄ NR 294/XXVI/2012 Z DN. 31 MAJA 2012 R.

Sposób użytkowania terenów:

- tereny skoncentrowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej na obszarze Starego Miasta
- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym tereny działek wydzielonych i wstępnie przygotowanych pod taką zabudowę
- tereny zabudowy usługowej
- tereny obiektów celu publicznego
- tereny zabudowy produkcyjnej, technicznej i usługowej, w tym tereny działek wydzielonych i wstępnie przygotowanych pod taką zabudowę
- teren wielopowierzchniowego gospodarstwa ogrodniczego
- tereny obiektów i urządzeń miejskiej infrastruktury technicznej
- tereny zieleni urządzonej
- tereny cmentarzy
- tereny ogrodów działkowych
- tereny rolne
- tereny leśne
- tereny zieleni naturalnej oraz tereny niezalewestowane i nieurządzone
- tereny zieleni nadrzecznej
- rzeki, zbiorniki i cieki wodne

zasięg obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 - Dolina Dolnej Narwi

zasięg obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 - Dolina Omulwi i Płodowicy

pomniki przyrody

ciągi przyrodnicze o znaczeniu ponadlokalnym

ciągi przyrodnicze o znaczeniu lokalnym

zabytki wraz z otoczeniem wpisane do rejestru Konserwatora Zabytków, w tym układ urbanistyczny Starego Miasta

stanowiska archeologiczne oznaczone punktowo i strefowo

zabytki znajdujące się w ewidencji Konserwatora Zabytków, których zasady ochrony są określane w planach miejscowych

wyznaczony obszar rewitalizacji Starego Miasta

miejsca pamięci

istniejące wały przeciwpowodziowe

zasięg obszarów bezpośredniego i potencjalnego zagrożenia powodziowego , w tym:

- zasięg wielkiej wody od rzeki Omulwi o prawdopodobieństwie od 0,5% do 1%

zasięg strefy ochrony pośredniej ujęcia wody "Kurpiowska"

zasięg strefy izolacyjnej od cmentarzy

istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 220 kV

istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV

magistralne ciągi infrastruktury technicznej, stanowiące ograniczenie w zagospodarowaniu:

- gazociąg wysokiego ciśnienia
- ciepłociąg napowietrzne

tereny zamknięte

istniejące kategorie ulic podstawowego układu drogowego (K - drogi krajowe, W - drogi wojewódzkie, P - drogi powiatowe)

linie i bocznice kolejowe

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 567/LXIX/ 2010 RADY MIEJSKIEJ W OSTROŁĘCE Z DNIA 24 CZERWCA 2010 R., ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR 294/XXVI/2012 RADY MIASTA OSTROŁĘKI Z DNIA 31 MAJA 2012 R. ORAZ ZMIENIEONEGO UCHWAŁĄ NR 629/LXIII/2014 RADY MIASTA OSTROŁĘKI Z DNIA 26 CZERWCA 2014 R.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr .....
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia .....

BIURO PLANOWANIA ROZWOJU WARSZAWY S.A.
GŁÓWNY PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Jerzy Pomski (WA - 170)
ZESPÓŁ AUTORSKI:
mgr inż. arch. Adalina Rychalska (WA - 388)
mgr Marcin Zielinski (WA - 334)
mgr inż. arch. inż. Marek Lebiniewski
mgr inż. Bartłomiej Owczarek

plansza uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego