

UCHWAŁA NR (PROJEKT)

RADY MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia

w sprawie wystąpienia z porozumienia międzygminnego w sprawie wspólnego wykonywania przez Miasto Ostrołęka i Gminę Rzekuń zadań z zakresu zbiorowego odprowadzania ścieków

Na podstawie art.7 ust. 1 pkt 3, art. 10 ust. 1, art.18 ust. 2 pkt 12 i art.74 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 3 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1437, ze zm.) oraz § 7 ust. 1 porozumienia międzygminnego w sprawie wspólnego wykonywania przez Miasto Ostrołęka i Gminę Rzekuń zadań z zakresu zbiorowego odprowadzania ścieków (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dn. 6 sierpnia 2012 r., poz.5791) uchwała się, co następuje :

§ 1.

Wyraża się wolę wystąpienia z porozumienia międzygminnego zawartego pomiędzy Miastem Ostrołęka a Gminą Rzekuń w dniu 20 lipca 2012 r. w sprawie wspólnego wykonywania przez Miasto Ostrołęka i Gminę Rzekuń zadań z zakresu zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Ostrołęki w sprawie wystąpienia z porozumienia międzygminnego w sprawie wspólnego wykonywania przez Miasto Ostrołęka i Gminę Rzekuń zadań z zakresu zbiorowego odprowadzania ścieków

Ostrołęckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. wystąpiło z wnioskiem o rozwiązanie zawartego w dniu 20 lipca 2012 r. porozumienia międzygminnego w sprawie wspólnego wykonywania przez Miasto Ostrołęka i Gminę Rzekuń zadań z zakresu zbiorowego odprowadzania ścieków.

Na podstawie Uchwały Nr XII/82/2015 Rady Gminy Rzekuń z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości służących na terenie gminy Rzekuń zbiorowemu odprowadzaniu ścieków, OPWiK Sp. z o.o. płaciła rocznie do Gminy, jako eksploatator tych sieci, podatek od wartości budowli służących tym celom w wysokości 0,1% ich wartości. W 2019 r. należny podatek roczny od ww. nieruchomości, zapłacony Gminie przez Spółkę, stanowił kwotę 19.607,00 zł.

Uchwałą Nr XVIII/112/2019 Rady Gminy Rzekuń z dnia 9 grudnia 2019 r. dokonała zmiany pkt. 3a) uchwały, poprzez usunięcie zapisu dotyczącego opodatkowania budowli służących zbiorowemu odprowadzaniu ścieków i pozostawiono tylko stawkę 2% dla budowli pozostałych. Tym samym budowle związane ze zbiorowym odbiorem ścieków na terenie gminy Rzekuń objęte zostały nowym podatkiem od nieruchomości w wysokości 2%.

Wartość sieci kanalizacyjnych przekazanych dotychczas Spółce do eksploatacji przez gminę Rzekuń, stanowiących podstawę do wyliczenia podatku od nieruchomości na 2020 rok wynosi 19.607.105,98 zł. Wysokość należnego podatku wg. nowej stawki podatkowej to kwota 392.142,00 zł. Wynikiem 20-krotnego wzrostu stawki podatkowej jest wzrost udziału podatku w kosztach odebranych i oczyszczonych ścieków z gminy Rzekuń z kwoty 0,24 zł/m³ do kwoty 4,88 zł/m³.

W 2018 r. spółka złożyła wniosek do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku o zatwierdzenie taryf za wodę i ścieki na okres trzech lat. Taryfy te obowiązują do maja 2021 r. Podstawą ich wyliczenia były koszty poniesione w 2017 r., a zatem i wysokość podatku od nieruchomości przyjmowana do taryfy, liczona była w wysokości obowiązującej w 2017 roku tj. 0,1% jego wartości. Wszystkie koszty związane z oczyszczaniem, składowaniem, wywozem i utylizacją osadów ściekowych

są znacznie wyższe niż przyjmowano je do konstrukcji taryf, co spowodowało niedoszacowanie taryf, a tym samym poniesienie przez OPWiK Sp. z o.o. na tej działalności straty finansowej.

Wzrost kosztów dla OPWiK Sp. z o.o. w 2020 r. z tytułu płaconego podatku od nieruchomości w gminie Rzekuń, do kwoty 392.142,00 zł. i dalszy ich wzrost w kolejnych latach z tytułu przekazywania przez Gminę Spółce do eksploatacji nowych sieci kanalizacyjnych spowoduje pogłębianie się straty na świadczonej na terenie gminy Rzekuń usłudze zbiorowego odbioru ścieków do kwoty ok. 450.000,00 zł. Przy stawce podatkowej obowiązującej w 2019 r. w wysokości 0,1 %, Spółka poniosła stratę finansową w wysokości ok. 7.800,00 zł. Obecnie nie ma możliwości zmiany taryfy, która zrekompensowałaby tak znaczny wzrost kosztów.

Dopiero w 2021 r. Spółka będzie mogła złożyć wniosek o zmianę taryf dla wody i ścieków na kolejne 3 lata. W przypadku gminy Rzekuń wzrost taryfy spowodowany tylko podwyżką podatku od nieruchomości, będzie wyższy co najmniej o kwotę 4,64 zł/m³.

W przypadku przekazywania przez gminę Rzekuń do OPWiK Sp. z o.o. kolejnych sieci kanalizacyjnych do eksploatacji, przy obecnej stawce podatkowej w wysokości 2% ich wartości i braku dofinansowania Gminy do kosztów usługi świadczonej przez OPWiK Sp. z o.o., koszt zbiorowego odbioru i oczyszczania ścieków przez spółkę od mieszkańców gminy Rzekuń może finalnie osiągnąć bardzo wysoki poziom do 12 zł za jeden metr sześcienny.

W obecnej sytuacji podatkowej opisanej powyżej Spółka zwróciła się do Wójta Gminy Rzekuń z wnioskiem o przywrócenie w 2020 r. przez Radę Gminy Rzekuń dotychczasowej stawki podatkowej dla budowli służących zbiorowemu odprowadzaniu ścieków z terenu gminy Rzekuń lub zastosowanie przez organ podatkowy, jakim jest Wójt Gminy, ulgi podatkowej dla OPWiK Sp. z o.o. w zakresie wspomnianego podatku. Władze Gminy Rzekuń nie zajęły w tej sprawie żadnego stanowiska.

Należy podkreślić, że OPWiK Sp. z o.o. nie była wcześniej informowana przez Gminę Rzekuń o planach tak drastycznej zmiany stawki podatkowej. Spółka nie miała więc możliwości przedstawienia Radzie Gminy Rzekuń skutków finansowych, wynikających z tak podjętej uchwały podatkowej na 2020 rok.

Wobec opisanego powyżej stanu faktycznego oraz w celu ochrony spółki przed dalszym ponoszeniem strat finansowych, na świadczeniu Gminie Rzekuń usług zbiorowego odbioru ścieków, wnioskuję o podjęcie przedmiotowej uchwały.