

**ZARZĄDZENIE Nr 141/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI**

**z dnia 26 maja 2020r.**

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2020 r. poz. 713 tj./, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm./ oraz § 14 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /ze zm./ zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres do dnia 28 lutego 2021 r.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki. Wykaz zamieszcza się także na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej [www.moja-ostroleka.pl](http://www.moja-ostroleka.pl), w zakładce pn.: „Urząd Miasta Ostrołęki informuje”.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Łukasz Kulik

Załącznik do  
Zarządzenia Nr 141/2020  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 26 maja 2020r.  
w sprawie wydzierżawienia części  
nieruchomości gruntowych

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 28 lutego 2021 r.

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego*
1.	cz. dz. 40339/3 i 40338/2	52	ul. Piłsudskiego Nieruchomość zabudowana tymczasowym pawilonem handlowym.	Usługi sportu i rekreacji (symbol w planie US. 1)	Prowadzenie działalności handlowej w istniejącym tymczasowym pawilonie handlowym.	796,12 zł netto
2.	-,-	52	ul. Piłsudskiego róg ul. Gołłowskiego Nieruchomość zabudowana tymczasowym pawilonem handlowym.	-,-	-,-	796,12 zł netto
3.	-,-	26	ul. Gołłowskiego Nieruchomość zabudowana tymczasowym pawilonem handlowym.	-,-	-,-	398,06 zł netto
4.	-,-	26	-,-	-,-	-,-	398,06 zł netto
5.	-,-	26	-,-	-,-	-,-	398,06 zł netto
6.	-,-	52	-,-	-,-	-,-	796,12 zł netto

\* - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%

- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Czynsz dzierżawny wraz z podatkiem VAT płatny do 10 każdego miesiąca.

#### **Podstawa prawna wywieszenia wykazu:**

Art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2020 poz. 65 z późn. zm./.