

Ostrołęka, dnia 22.05.2020r.

WAB.6733.11.2019

Pani Ewa Żebrowska-Rosak
Radna Rady Miasta Ostrołęki

Szanowna Pani

W nawiązaniu do interpelacji złożonej w dniu 15.05.2020r. dotyczącej wydanej decyzji nr 1/20 z dnia 07.01.2020r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej znak: BT 12631 Ostrołęka Żeromskiego II, jako elementu infrastruktury technicznej ogólnopolskiej sieci telefonii komórkowej o funkcji łączności publicznej projektowanej na terenie części działki nr 60554/2, obręb 0006 w Ostrołęce przy ulicy Składowej tzn. wieża kratowa o całkowitej wysokości 49,95m npt z 14 antenami nadawczo-odbiorczymi (w tym 5 anten linii radiowych) – uprzejmie informuję, że w dniu 27.12.2018r. Pełnomocnik Wnioskodawcy Polkomtel Infrastruktura Sp. z o.o. złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej znak: BT 12631 Ostrołęka Żeromskiego II na terenie części działki nr 60554/2 przy ulicy Składowej w Ostrołęce. Ostatecznie po rozpatrzeniu wniosku umorzono postępowanie decyzją nr 6/19 z dnia 4 grudnia 2019r., znak.: WAB.6220.14.2018. Analiza charakterystyki projektu, jego usytuowanie oraz rodzaj i skala jego możliwego oddziaływania wykazała, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j.Dz.U.2016.71). Z uwagi na powyższe dla planowanego przedsięwzięcia nie było wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, ani też uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Powyższa decyzja stała się ostateczna z dniem 16 grudnia 2019r. i została dołączona do akt sprawy o ustalenie lokalizacji celu publicznego.

Decyzja nr 1/20 z dnia 07.01.2020r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej znak: BT 12631 Ostrołęka Żeromskiego II na terenie części działki nr 60554/2 przy ulicy Składowej w Ostrołęce została wydana zgodnie z obowiązującymi przepisami, na podstawie zebranych materiałów w w/w sprawie. Od omawianej decyzji przysługiwało prawo odwołania do SKO za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ostrołęki w terminie określonym w art. 129 kpa (14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie). Z tej możliwości skorzystały strony postępowania i omawiana decyzja wraz z aktami sprawy została przekazana do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce.

Decyzją nr SKO.4110/6,8/2020 z dnia 05.03.2020r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Ostrołęce utrzymało w mocy decyzję Prezydenta Miasta Ostrołęki nr 1/20 z dnia 7 stycznia 2020r..

Podsumowując wyniki analizy stanu prawnego oraz faktycznego sprawy Samorządowe Kolegium Odwoławcze stwierdziło, że *„podniesione w odwołaniu zarzuty nie znalazły potwierdzenia w zgromadzonym w sprawie materiale dowodowym. Decyzja organu pierwszej instancji została wydana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa zarówno materialnego jak i procesowego, brak jest zatem podstaw do jej uchylecia.”*

W/w decyzja SKO została zaskarżona i w dniu 8 maja 2020r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Ostrołęce przekazało odpowiedź na skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.

Jednocześnie wyjaśniam, że decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla stacji bazowej została wydana w trybie art.50 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U.2018.1945 ze zmianami), z uwagi na brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w terenu. Zgodnie z art. 51 ust.2 w/w ustawy organ jest zobligowany do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w określonym terminie.

Zapis art.56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U.2018.1945 ze zmianami) stanowi, że: *„Nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. ...”*

Zgodnie z art. 53 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U.2018.1945 ze zmianami): *„O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz postanowieniach i decyzji kończącej postępowanie strony zawiadamia się w drodze obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowy przyjęty w danej miejscowości. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadamia się na piśmie.”*

Obwieszczenie w związku z wszczętym postępowaniem administracyjnym z wniosku Polkomtel Infrastruktura Sp.z o.o. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej znak: BT 12631 Ostrołęka Żeromskiego II zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki na okres 14 dni oraz jednocześnie zamieszczone na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowo w przedmiotowej sprawie zostało skierowane pismo z dnia 21.05.2019r. z informacją o planowanej inwestycji do Pana Jarosława Łuby Przewodniczącego Zarządu Osiedla Stacja.

Odnosnie obaw mieszkańców dotyczących zdrowia oraz swobodnego korzystania z nieruchomości w związku z lokalizacją stacji bazowej w niedalekiej odległości od osiedla mieszkaniowego informuję, że na podstawie zebranych dokumentów w przedmiotowej sprawie wynika, iż istota działania stacji bazowej polega na emisji promieniowania elektromagnetycznego na odległość, nie ograniczającej się do działek bezpośrednio przylegających do terenu inwestycji. Zastosowane w stacji bazowej Nr BT12631 urządzenia nadawczo – odbiorcze zamknięte są w obudowach ekranujących, uszczelnionych pod względem elektromagnetycznym, dzięki czemu szkodliwa emisja pola

elektromagnetycznego z ich wnętrza jest pomijalna. Kable antenowe (fidery) są ekranowane i odpowiednio uziemiane, dlatego nie stanowią źródła promieniowania.

W przypadku omawianej stacji bazowej, jedynym źródłem zagrożenia dla środowiska jest emisja pola elektromagnetycznego niejonizującego pochodząca od anten sektorowych i radiolinii (jednak z samej zasady pracy radiolinii – widoczności wzajemnej anten z obu końców radiolinii, wynika iż wiązka o wartościach ponadnormatywnych przebiega ponad miejscami dostępnymi dla ludności). Pola o gęstościach przekraczających dopuszczalne wartości będą występowały na dużych wysokościach i w wolnej przestrzeni i nie będą one stanowiły zagrożenia dla ludzi i środowiska.

W związku z dostępnymi informacjami na temat niekorzystnego oddziaływania stacji bazowych na organizmy żywe oraz wiążącego się z tym oddziaływaniem zagrożenia, które może być wynikiem ewentualnego przebywania w obszarze promieniowania pola elektromagnetycznego, anteny omawianej stacji zostały tak umieszczone i ukierunkowane, że strefy ich promieniowania pozostają w obszarach niedostępnych dla ludzi, przy jednoczesnym zapewnieniu wymaganej łączności, która musi być zapewniona przez omawianą stację bazową. Z uwagi na fakt, że obszary promieniowania elektromagnetycznego będą przebiegały w wolnej, niedostępnej przestrzeni, oddziaływanie rozpatrywanej stacji bazowej nie naruszy interesów osób trzecich, a tym samym przedsięwzięcie nie będzie miało żadnego wpływu na dobra materialne.

Decyzja nr 1/20 z dnia 07.01.2020r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej znak: BT 12631 Ostrołęka Żeromskiego II na terenie części działki nr 60554/2 przy ulicy Składowej w Ostrołęce rozstrzyga o dopuszczalności realizacji danego zamierzenia inwestycyjnego w konkretnym miejscu, z punktu widzenia przepisów prawa, co wynika z art. 50 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Jej rolą jest gwarantowanie, że planowane zagospodarowanie przestrzeni nie narusza prawa. Dotyczy ona fazy projektowania zmiany zagospodarowania przestrzeni, nie zaś fazy realizacji samej inwestycji. Do realizacji takiej inwestycji, a zatem do wykonywania, np. robót budowlanych może dojść po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.

Jednocześnie informuję, że na dzień sporządzenia odpowiedzi na interpelację do tutejszego urzędu nie wpłynął wniosek Inwestora o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę stacji bazowej telefonii komórkowej znak: BT 12631 Ostrołęka Żeromskiego II na terenie części działki nr 60554/2 przy ulicy Składowej na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 1/20 z dnia 07.01.2020r., niemniej takie postępowanie mogłoby się toczyć ponieważ w/w decyzja utrzymana w mocy przez wydaną decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławczego z dnia 5 marca 2020r. znak: SKO.4110/6,8/2020 jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Zgodnie z art. 35 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2019.1186 ze zmianami): „*W razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, organ administracji architektoniczno-budowlanej nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.*”

PREZYDENT MIASTA
