

## UMOWA

Nr GKOS.....

zawarta w dniu ..... w Ostrołęce

pomiędzy Miastem Ostrołęka, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, które reprezentuje:

Prezydent Miasta Ostrołęki – .....

przy kontrasygnacie Skarbnika – .....

a

....., przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą  
....., zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”,  
zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego  
w trybie zapytania cenowego na realizację zadania pn. „Usuwanie i unieszkodliwianie  
wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Ostrołęki”, rozstrzygniętego w Urzędzie  
Miasta Ostrołęki, została zawarta umowa o poniższej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania wszystkie prace związane z usuwaniem (pakowanie, załadunek), transportem i unieszkodliwieniem wyrobów zawierających azbest z miejsc na terenie Miasta Ostrołęki, wskazanych przez Miasto Ostrołęka w trakcie trwania umowy. Koszt unieszkodliwienia odpadów jest w kalkulowany w oferowaną cenę usługi.
2. Zakres prac obejmuje wykonanie usługi polegającej na usuwaniu, transporcie i unieszkodliwieniu pokryć dachowych wykonanych z płyt falistych azbestowo-cementowych dla budownictwa z terenu Miasta Ostrołęki z miejsc wskazanych przez Zamawiającego. Szacowana ilość wyrobów zawierających azbest wynosi 85,5 Mg.  
W ramach prac wykonane zostaną: pakowanie, załadunek, transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych zawierających azbest oraz prowadzenie niezbędnej dokumentacji z związanej z realizacją zamówienia.
3. Wykonawca ustali szczegółowe terminy wykonania prac, wymienionych w § 1 ust. 2, z właścicielem lub zarządcą nieruchomości i niezwłocznie przekaze wykaz nieruchomości Zamawiającemu.
4. W przypadku wystąpienia zdarzenia uniemożliwiającego wykonanie prac w ustalonym terminie Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o przyczynie i terminie ponownego przystąpienia do wykonywania prac.
5. Usługę należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i na ustalonych niniejszą umową warunkach.
6. Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia podpisania umowy do dnia 30.10.2020 r.**

7. Zamawiający określa wartość usług objętych przedmiotem zamówienia w zakresie wskazanym w § 1 w ust. 2 na kwotę: brutto: ..... (słownie: .....), w tym **8 % VAT**, tj. .... (słownie: .....
8. Wskazana przez Zamawiającego wartość usług objętych umową może ulec zmianie w przypadku zlecenia przez Zamawiającego mniejszego lub większego niż zakładany zakresu prac według przyjętej zasady, iż wypłata wynagrodzenia następować będzie za faktycznie zlecane i wykonane usługi. Wykonawca nie jest uprawniony do zgłaszania z tego tytułu roszczeń od Zamawiającego.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem związanym z realizacją niniejszej umowy.

## § 2

1. Podstawa ustalania wynagrodzenia (zgodna z ofertą złożoną do rozpoznania cenowego) wynosi: Cena brutto za: zebranie, transport i unieszkodliwienie 1 Mg wyrobów zawierających azbest: brutto: ..... (słownie: .....), w tym **8 % VAT**, tj. .... (słownie: .....
2. Rozliczenie nastąpi fakturą końcową.

## § 3

1. Strony ustalają, że wykonawca przekaze Zamawiającemu komplet dokumentów potwierdzających wykonanie pracy tj.:
  - 1) sprawozdanie z wykonania zadania zawierającego dane o zrealizowanych odbiorach z wyszczególnieniem danych osób fizycznych i prawnych na posesjach, na których dokonano usunięcia azbestu oraz ilości wyrobów zawierających azbest (w tonach) odebranych z każdej posesji. Do sprawozdania Wykonawca dołączy:
    - a. protokoły odbioru wyrobów zawierających azbest dla danej nieruchomości, na której przeprowadzono prace zawierający co najmniej następujące informacje o:
      - właścicielu nieruchomości,
      - miejsce odbioru odpadu (ulica, działka ewidencyjna),
      - rodzaju odebranych wyrobów zawierających azbest,
      - masie odebranych wyrobów zawierających azbest,
      - oświadczenie o prawidłowym ich wykonaniu prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. 2004 nr 71, poz. 694 ze zm.);

- b. co najmniej 5 wykonanych na różnym etapie, czytelnych, dobrej jakości, kolorowych zdjęć, ilustrujących przebieg realizacji zadania na każdej nieruchomości. Zdjęcia w formie cyfrowej – na płycie CD lub DVD;
  - c. potwierdzone za zgodność z oryginałem wydruki z BDO - Kart przekazania odpadów o kodzie 17 06 05 sporządzone pomiędzy Wykonawcą a podmiotem prowadzącym unieszkodliwienie przekazanych odpadów;
  - d. dokumenty wagowe (tzw. kwity wagowe) ze składowiska odpadów, poświadczające ilość zdeponowanych odpadów;
2. W przypadku posiadania przez Wykonawcę zezwolenia w zakresie przetwarzania odpadów azbestowych w urządzeniach przenośnych przedsiębiorcę zwalnia się z obowiązku przedstawienia kwitów wagowych ze składowiska odpadów.
  3. Złożenie kompletu dokumentów o których mowa w §1 ust. 1 i podpisanie protokołu odbioru końcowego prac stanowi warunek zapłaty za wykonaną usługę.
  4. Faktura płatna będzie w ciągu 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz zgłaszać z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniające lub uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem urządzić zaplecze dla wykonywanych prac oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą za zniszczenie własności prywatnej i osób prawnych spowodowane działaniem własnym lub niedopatrzeniem związanym z realizacją umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania technologii wykonania prac zgodnie ze złożoną ofertą, przepisami bhp i p.poż. oraz przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w przypadku:
  - 1) nie zrealizowania przez Wykonawcę robót w terminie określonym w zleceniu,
  - 2) nie uzgodnienia z Zamawiającym zmiany terminu lub wykonanie robót niezgodnie z ustalonymi sposobami i warunkami bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
  - 3) braku reakcji na dwukrotne wezwanie, wystosowane do Wykonawcy przez Zamawiającego w przeciągu trzech dni, do skontaktowania się w sprawach

dotyczących realizacji umowy. Wezwanie do kontaktu może być wykonane pisemnie, telefonicznie lub w formie e-mail.

7. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

#### § 5

Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

#### § 6

1. Kary umowne obciążające Wykonawcę:
  - 1) z tytułu opóźnienia w realizacji zakresu prac określonych w zleceniu Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 % wartości brutto wykonania usługi za każdy dzień zwłoki,
  - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 20 % wartości umowy określonej w § 1, ust. 7.
2. Niezależnie od kar Zamawiający może dochodzić odszkodowania dodatkowego, przewyższającego wartość kar umownych, w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca wyraża zgodę w tym zakresie.

#### § 7

1. Wszelkie zmiany zobowiązań i terminów wynikające z niniejszej umowy wymagają uzgodnienia pisemnego w formie aneksu do zawartej umowy pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

Sprawy sporne rozstrzygane będą polubownie w drodze wzajemnego porozumienia. W przypadku braku porozumienia, sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 9

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**