

ZARZĄDZENIE NR 275/2020
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 23 LIPCA 2020 R.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.), § 15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm.

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na terenie działek oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- **30389/1 – położonej w Ostrołęce przy ul. Kołobrzeskiej**, księga wieczysta nr OS1O/00045873/8, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki,

- **30389/2 – położonej w Ostrołęce przy ul. Kołobrzeskiej**, księga wieczysta nr OS1O/00045875/2, s na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Ostrołęckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (oraz następców prawnych) z siedzibą pod adresem: 07-410 Ostrołęka, ul. Kurpiowska 21, przyszłego właściciela projektowanych do wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej, tj. przyłączy wodociągowych i przyłączy kanalizacji sanitarnych, polegającej na prawie prowadzenia eksploatacji powołanej sieci, a w tym prawie dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu osób upoważnionych przez OPWIK Sp. z o.o. (oraz następców prawnych), w celu dokonywania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii urządzeń, w tym dokonania wymiany niezbędnych elementów - z obowiązkiem utrzymania urządzeń w należytych stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego – na koszt przedsiębiorcy.

2. Wykonywanie prawa służebności przesyłu, ograniczone jest w sposób przedstawiony w tabeli:

| Nr działki | Rodzaj przewodu | Długość przewodu [m] | Szerokość pasa służebności [m] | Powierzchnia pasa służebności [m ²] |
|------------|----------------------------------|----------------------|--------------------------------|---|
| 30389/1 | Przyłącze wodociągowe | 27,9 | 0,8 | 22,3 |
| 30389/1 | Przyłącze kanalizacji sanitarnej | 22,5 | 1,0 | 22,5 |
| 30389/2 | Przyłącze wodociągowe | 49,1 | 0,8 | 39,28 |
| 30389/2 | Przyłącze kanalizacji sanitarnej | 38,1 | 1,0 | 38,1 |

3. Sposób ustanowienia prawa służebności przesyłu został określony w załączniku do zarządzenia.
4. Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działkach nr: 30389/1 i 30389/2 w wysokości: **3 622,77 zł** (słownie złotych: *trzy tysiące sześćset dwadzieścia dwa 77/100*) + 23 % podatku VAT w kwocie 833,24 zł, tj. kwota brutto: **4 456,01 zł** (słownie złotych: *cztery tysiące czterysta pięćdziesiąt sześć 01/100*).

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik

