

**Zarządzenie Nr 340/2015**  
**Prezydenta Miasta Ostrołęki**  
**z dnia 23 października 2015r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości będącej własnością Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r, poz. 782 ze zm. / oraz § 2 ust. 1 i § 7 ust. 4 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./ zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się sprzedać w drodze przetargu nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki, Urzędu Gminy w Rzekuniu oraz wsi Rozwory. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej [www.eostroleka.pl](http://www.eostroleka.pl) w dziale „OGŁOSZENIA” oraz na stronie internetowej miasta.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
(-) Janusz Kotowski

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 340/2015  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 23 października 2015r.  
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność  
Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**  
**W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Nr KW	Nr działki wg ewidencji gruntów	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	*Cena nieruchomości netto w zł	Podatek VAT 23% w zł
1.	OS10/00 079986/0	261	1,7700	Rozwory gm. Rzekuń	pod tereny rolnicze z postulowanym przebiegiem korytarza ekologicznego	niezabudowana	na własność	<b>41.470,00</b>	** zwolniona

**UWAGA!** : 1. Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r, poz. 782 ze zm./ poprzednim właścicielom albo ich spadkobiercom powyższych nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu o ich nabycie oraz oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w przedmiotowej ustawie.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz .U. z 2015 r, poz. 782 ze zm.).

\*Cena nieruchomości została podwyższona o 10 % jej wartości na podstawie § 7 ust. 5 pkt 1 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm. /.

\*\*Nieruchomość podlega zwolnieniu od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. / Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 ze zm./.