

ZARZĄDZENIE Nr 297/2020
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia 4 sierpnia 2020 r.

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2020 r. poz. 713 tj./, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm./ oraz § 14 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /ze zm./ zarządza się co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres trzech lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki. Wykaz zamieszcza się także na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.moja-ostroleka.pl, w zakładce pn.: „Urząd Miasta Ostrołęki informuje”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Maciej Kleczkowski
Wiceprezydent Miasta

Załącznik do
Zarządzenia Nr 297/2020
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 3 sierpnia 2020 r.
w sprawie wydzierżawienia części
nieruchomości gruntowej

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego*
1.	cz. dz. 21173/17	220	ul. Nadnarwiańska	Park rekreacyjno – sportowy „Starorzecze” (symbol w planie ZPST.1)	Rekreacyjno – wypoczynkowe	37,40 zł netto
2.	- „ -	100	- „ -	- „ -	- „ -	17,00 zł netto
3.	- „ -	100	- „ -	- „ -	- „ -	17,00 zł netto
4.	- „ -	100	- „ -	- „ -	- „ -	17,00 zł netto
5.	- „ -	100	- „ -	- „ -	- „ -	17,00 zł netto
6.	- „ -	100	- „ -	- „ -	- „ -	17,00 zł netto
7.	- „ -	110	- „ -	- „ -	- „ -	18,70 zł netto
8.	- „ -	270	- „ -	- „ -	- „ -	45,90 zł netto

* - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.

- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Termin płacenia czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2020 poz. 65 z późn. zm./.