

**W Y K A Z**  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia  
w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Rodzaj użytków	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego *
1.	67	2,19	Przytuły Stare, gm. Rzekuń	grunty rolne – R	Podstawowe przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Uzupełniające przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Pozostała część działki przeznaczona jest pod użytkowanie rolnicze – symbol planu R. Z działki tej planowane jest poszerzenie drogi oznaczonej symbolem KD	rolnicze	183,72 zł
2.	89	2,00			Użytkowanie rolnicze		

\* Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni.

Termin płacenia czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.

Dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze podlega zwolnieniu od podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 roku w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień /Dz. U. z 2018 r. poz. 701 ze zm./.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Maciej Kleczkowski  
Wiceprezydent Miasta