

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego *
1.	20110	20	ul. Obrońców. Nieruchomość zabudowana garażem murowanym.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (symbol w planie MNU.37)	Korzystanie z garażu	262,60 zł netto rocznie
2.	40062/7	21	ul. Chętnika. Nieruchomość zabudowana garażem murowanym.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w typie osiedlowym (symbol w planie MWU.3)	- „ -	275,73 zł netto rocznie
3.	30610	18	Aleja Wojska Polskiego. Nieruchomość zabudowana garażem murowanym.	Usługi z mieszkalnictwem wielorodzinnym (symbol w planie 1U/MW). Nieruchomość znajduje się w zasięgu strefy konserwatorskiej -B4.	- „ -	236,34 zł netto rocznie
4.	cz. dz. 30612	15	Aleja Wojska Polskiego. Nieruchomość zabudowana garażem blaszanym.	- „ -	- „ -	196,95 zł netto rocznie

* - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.

- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Termin płacenia czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./.