

Przedmiar robót Żłobek Ostrołęka cz.2 budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont Żłobka Miejskiego
ADRES INWESTYCJI : ul.. J. Psarskiego 17, 07-410 Ostrołęka
INWESTOR : Miasto Ostrołęka
ADRES INWESTORA : ul. J. Bema 1, 07-410 Ostrołęka
ADRES WYKONAWCY : ,

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Stolarczyk
DATA OPRACOWANIA : 2020-09-13

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2020-09-13

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek o dwóch kondygnacjach naziemnych oraz częściowo podpiwniczony.

W piwnicach znajduje się węzeł cieplny.

Podpiwniczenie znajduje się od strony głównej klatki schodowej.

Budynek został wybudowany w latach 80-tych XX w..

Ściany działowe jakie były budowane podczas wznoszenia budynku – z cegieł ceramicznych, ściany zewnętrzne – z pustaków.

Dach dwuspadowy o konstrukcji żelbetowej.

Budynek posiada 2 żelbetowe klatki schodowe.

Podstawowe dane techniczne budynku /w przybliżeniu/:

47,00 m dł.;

12,40 szer.;

9,00 m wys. od poziomu terenu;

kubatura ok. 5.220 m³;

powierzchnia zabudowy ok. 583 m².

Budynek jest ocieplony.

W obiekcie wymieniono stolarkę okienną i drzwiową na nową w ostatnich latach.

Budynek posiada instalację centralnej ciepłej wody, centralne ogrzewanie z sieci miejskiej i jest podłączony do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
Żłobek Miejski w Ostrołęce					
1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziem rozbiórkowe CPV 45110000-1				
1	KNR 13-23	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.1	1323-1323-1323-1323				
	20		m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
2	Kalkulacja własna	wyniesienie mebli z pomieszczenia, przygotowanie pomieszczenia do remontu, odłączenie zasilania w media	r-g		
d.1	8		r-g	8.000	
				RAZEM	8.000
3		demontaż skrzydeł drzwiowych	szt		
d.1	4		szt	4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR 4-01W	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m ²	szt		
d.1	401W-0353-07				
	4		szt	4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	401-0348-05				
	17.07		m ²	17.070	
				RAZEM	17.070
6	KNR 4-01W	Wykucie i poszerzenie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²		
d.1	401W-0331-04				
	0.33		m ²	0.330	
				RAZEM	0.330
7	KNR 4-01W	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1	401W-1208-02				
	14.79		m ²	14.790	
				RAZEM	14.790
8	KNR 4-01W	Rozebranie okładziny ściennej /glazura w pom. 39/ wg rys. nr 6	m ²		
d.1	401W-0820-08				
	58.3		m ²	58.300	
				RAZEM	58.300
9	KNR 4-01W	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1	401W-0713-01				
	50.8		m ²	50.800	
				RAZEM	50.800
10	KNR 4-01W	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
d.1	401W-0713-02				
	55.01		m ²	55.010	
				RAZEM	55.010
11	KNR 4-02W	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny	kpl		
d.1	402W-0235-03				
	1		kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 4-02W	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl		
d.1	402W-0235-06				
	1		kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt		
d.1	402-0132-01				
	2		szt	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR-W 4-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 1000 mm	m		
d.1	4020-10				
	22		m	22.000	
				RAZEM	22.000
15	KNR 4-01	Wykucie z muru krater wentylacyjnych, drzwiczek	szt		
d.1	401-0354-13				
	8		szt	8.000	
				RAZEM	8.000
16	KNR 4-01	rozebranie obudów pionów w zakresie opracowania na rys. 3	m ²		
d.1	401-0427-06				
	14		m ²	14.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 4-01	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 30 cm	szt	RAZEM	14.000
d.1	401-0208-03	15	szt	15.000	
				RAZEM	15.000
18	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cemento-wo-wapiennej	szt		
d.1	401-0333-08	2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
19	KNP 1-01	Ręczne przenoszenie skrzydeł na odległość 10 m w jednym poziomie	m ³		
d.1	01010201.01	0.4	m ³	0.400	
				RAZEM	0.400
20	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1	401-0108-11	5	m ³	5.000	
				RAZEM	5.000
21	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km (za 15 km)	m ³		
d.1	401-0108-12	5	m ³	5.000	
				RAZEM	5.000
2 Roboty budowlane CPV 45000000-7					
22	KNR 4-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm /otwory po wyjściach z pionów co/	szt		
d.2	401-0206-02	15	szt	15.000	
				RAZEM	15.000
23	KNR 2-02W	Ościeżnice drewniane zwykłe wg rys. 6	m ²		
d.2	202W-1026-01	5.1	m ²	5.100	
				RAZEM	5.100
24	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
d.2	202-1017-02	4.8	m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
25	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - pom. 39 - rys. 6	m ²		
d.2	401-0211-01	79.2	m ²	79.200	
				RAZEM	79.200
26	KNR 4-01W	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.2	401W-0710-02	122.8	m ²	122.800	
				RAZEM	122.800
27	KNR 4-01W	Uzupełnienie tynków wewn. kat.II z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.2	401W-0710-13	2.75	m ²	2.750	
				RAZEM	2.750
28	KNR 4-01W	Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami	m		
d.2	401W-0322-10	15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
29	KNR 2-02U	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2	2-02U-1134-02	122.8	m ²	122.800	
				RAZEM	122.800
30	KNR 2-02U	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.2	2-02U-1134-01	55	m ²	55.000	
				RAZEM	55.000
31	KNR 2-02	Wewn.gładzie gipsowe,jednowarstw.na ścianach	m ²		
d.2	202-0815-03	122.8	m ²	122.800	
				RAZEM	122.800
32	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.2	202-0815-05	55	m ²	55.000	
				RAZEM	55.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
33 d.2	KNR 2-02U 2-02U-1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		122.8	m ²	122.800	
				RAZEM	122.800
34 d.2	KNR 2-02U 2-02U-1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		55	m ²	55.000	
				RAZEM	55.000
35 d.2	KNR 2-02 202-1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		177.8	m ²	177.800	
				RAZEM	177.800
36 d.2	KNP 2-01 02011110010	Szlifowanie jednobarwnej posadzki w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² -- przygotowanie podłoża	m ²		
		55	m ²	55.000	
				RAZEM	55.000
37 d.2	KNR 2-02U 2-02U-1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie poziome przygotowanie podłoża pod położenie wykładziny samopoziomującej Krotność = 3	m ²		
		55	m ²	55.000	
				RAZEM	55.000
38 d.2	KNR 4-01W 401W-0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m ² w jednym miejscu z zatarciem na ostro	m ²		
		0.5	m ²	0.500	
				RAZEM	0.500
39 d.2	KNNR 2 N002-1208-010	Samopoziomujący podkład pod wykładziny z PCV	m ²		
		55	m ²	55.000	
				RAZEM	55.000
40 d.2	KNR 2-02 202-1112-05	Posadzki z PCW antystatycznego	m ²		
		55	m ²	55.000	
				RAZEM	55.000
41 d.2	KNR 2-02 202-1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie z polichlorku winylu zgrzewane	m		
		45.7	m	45.700	
				RAZEM	45.700
42 d.2	KNR 2-02 202-2004-01	Obud.pion.ów i poziomów płytami gips.-karton.na rusztach metal jedno-warstw.	m ²		
		14	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
43 d.2	KNR 4-01 401-0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt		
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
44 d.2	Orgbud 924 R924-0303-01	Wykonanie strukturalnego tynku cienkowarstwowego do wys. 1,4 m na ścianach w pomieszczeniach 48 i 49	m ²		
		12.72	m ²	12.720	
				RAZEM	12.720
3 Prace porządkowe i zakończeniowe					
45 d.3	KNR 4-01 401-0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
46 d.3	KNR 4-01 401-0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
47 d.3		opłata za wysypisko	m ³		
		10	m ³	10.000	
				RAZEM	10.000
48 d.3	KNR-W 4- 01 1215-08	Mycie po robotach posadzek	m ²		
		60	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
49 d.3	ANALIZA WŁASNA	WYKONANIE DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ	r-g		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		20	r-g	20.000	
				RAZEM	20.000