

21390/05/2015

ZARZĄDZENIE Nr134/2015

PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia21 maja 2015r.....

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm./, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm./ zarządza się, co następuje :

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres do 31 sierpnia 2015 r.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „Śródmieście”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Janusz Kotowski
Janusz Kotowski

Załącznik do
Zarządzenia Nr *134/2015*
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia *21.08.2015 r.*
w sprawie wydzierżawienia części
nieruchomości gruntowej.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej.

1. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą Nr **OS10/00034078/5**.
2. Nieruchomość oznaczona jest numerem geodezyjnym **52800**.
3. Nieruchomość posiada powierzchnię 1883 m². Do wydzierżawienia przeznaczona jest część nieruchomości o pow. 40 m².
4. Nieruchomość położona jest w **Ostrołęce rejonie ul. Gorbatowa**.
5. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Płd. – Goworowska” w Ostrołęce nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod **usługi bez przesądzania ich profilu** (symbol w planie UU 1).
6. Część nieruchomości przeznaczona jest do wydzierżawienia **na okres do dnia 31 sierpnia 2015 r. na urządzenie ogródka piwnego**.
7. Wartość części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wynosi **13.520,00 zł**.
8. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi **24,22 zł za 1 m² plus obowiązujący podatek VAT**.
8. **Miesięczny czynsz dzierżawy wyniesie:**
 $80,73 \text{ zł plus } 23 \% \text{ podatku VAT tj. } 18,57 \text{ zł.} = 99,30 \text{ zł brutto}$.
9. Czynsz dzierżawny płatny jest do 10 każdego miesiąca.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm. /.