

**W Y K A Z**  
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego *
1.	30547	14	ul. Księcia Mieszka I Nieruchomość zabudowana garażem blaszanym.	Mieszkalnictwo wielorodzinne (symbol w planie 1MW)	Korzystanie z garażu	183,82 zł netto rocznie
2.	40062/13	18	ul. Chętnika. Nieruchomość zabudowana garażem murowanym.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w typie osiedlowym (symbol w planie MWU.3).	- „ -	236,34 zł netto rocznie
3.	cz. dz. 61534	125	ul. M. Skłodowskiej-Curie. Nieruchomość niezabudowana.	Nieruchomość położona jest na terenie, gdzie nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej (symbol w studium MU).	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej ozn. nr 61540.	33,13 zł netto miesięcznie

\* - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.

- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- Termin płacenia czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j./.