

ZARZĄDZENIE NR 368/2015
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
z dnia 18 listopada 2015r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej własnością Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 / oraz § 2 ust. 1 i § 7 ust. 4 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./ zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz w Radzie Osiedla „Leśne”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-) Janusz Kotowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 368/2015
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 18 listopada 2015r.
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej
wiadomości wykazu tej nieruchomości

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Numer KW	Numer działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	*Cena netto nieruchomości w złotych	Podatek VAT 23% w złotych
1.	OS10/000 68429/8	10897/5	16	położona przy ulicy Jodłowej przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej, oznaczonej numerem geodezyjnym 10480	pod budownictwo jednorodzinne z dopuszczeniem funkcji handlowo-usługowej	na własność	1.164,39	267,81

UWAGA! Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2015 r, poz.1774/ poprzednim właścicielom albo ich spadkobiercom powyższej nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu o jej nabycie oraz oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w przedmiotowej ustawie.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz. U. z 2015 r, poz. 1774/.

*Cena nieruchomości została podwyższona o 10 % jej wartości na podstawie § 9 ust.2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm. /