

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zadania	Rewitalizacja terenu u zbiegu ulic Wyspiańskiego i Lenartowicza na os. Stacja Ostrołęka
Adres budowy	Jednostka ewidencyjna Ostrołęka, obręb Ostrołęka 6, dz. nr 61712 i 61713
Inwestor	Miasto Ostrołęka pl. gen. J. Bema 1, 07-400 Ostrołęka
Miejsce i data	Ostrołęka, październik 2020r.
Kategoria obiektu	V – obiekty sportu i rekreacji

Zespół projektowy:

Projektant branży architektoniczno-budowlanej: mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI upr. nr 12/WMOKK/2018 – specjalność architektoniczna	
--	--

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA 2

OŚWIADCZENIE 3

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Opis architektoniczny	4
2. Dostępność dla osób niepełnosprawnych	4
3. Warunki ochrony przeciwpożarowej	4
4. Warunki pracy i użytkowania	5

Rys. nr PZT. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500	6
---	---

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Opis robót budowlanych	7
2. Wyposażenie	10
3. Inwentaryzacja	15
4. Zieleń	21

Rys. nr A-1. Rzut placu zabaw, skala 1:100	24
--	----

Rys. nr A-2. Rzut parkingu, skala 1:100	25
---	----

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA 26

IV. ZAŁĄCZNIKI

1) Ksero uprawnień projektantów wraz z zaświadczeniami Izby	28
2) Mapa zasadnicza	29
3)	
4)	

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 tekst jednolity z późniejszymi zmianami), oświadczam, iż niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Nazwa zadania	Rewitalizacja terenu u zbiegu ulic Wyspiańskiego i Lenartowicza na os. Stacja Ostrołęka
Adres budowy	Jednostka ewidencyjna Ostrołęka, obręb Ostrołęka 6, dz. nr 61712 i 61713
Miejsce i data	Ostrołęka, październik 2020r.

Zespół projektowy:

Projektant branży architektoniczno-budowlanej: mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI upr. nr 12/WMOKK/2018 – specjalność architektoniczna	
--	--

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opis techniczny

1. OPIS ARCHITEKTONICZNY

1) Przedmiot inwestycji:

- budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych, parkingu, chodników i zieleni

2) Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren sportu i rekreacji (US). Na terenie objętym opracowaniem znajdują się obiekty małej architektury, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, boiska sportowe oraz zieleni planowana. Działka ma dostęp do drogi publicznej i parkingów.

3) Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się budowę obiektów małej architektury takich jak ławki, śmietniki i urządzenia rekreacyjne dla dzieci, zieleni, boiska sportowe. Nawierzchnię bezpieczną pod urządzenia placu zabaw stanowiąc ma poliuretan. Chodniki z kostki betonowej gr. 6cm. Parking na 8 miejsc postojowych.

4) Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

Powierzchnia całkowita terenu	4446,00 m ²	100%
Nawierzchnia bezpieczna z poliuretanu	134,98 m ²	3%
Chodniki z kostki bet. 6cm - kolorowa	115,83 m ²	3%
Chodniki z kostki bet. 6cm - szara	49,10 m ²	1%
Parking z kostki bet. 8cm - szara	97,00 m ²	2%
Powierzchnia biologicznie czynna	4049,09 m ²	91%

5) Ustalenia dot. ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Teren inwestycji jest poza obszarem objętym ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

6) Wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji jest poza obszarem wpływu eksploatacji górniczej.

7) Ustalenia dot. ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- a) planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć, dla których może być wymagany obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- b) teren planowanej inwestycji nie jest objęty prawną formą ochrony na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

8) Kategoria obiektu

V – obiekty sportu i rekreacji.

9) Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

- dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1c oraz art. 34 ust. 5 pkt 5 prawa budowlanego,
- obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.

2. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowany teren sportowo - rekreacyjny nie będzie posiadał żadnych barier architektonicznych i jako taki będzie w całości dostępny dla osób poruszających na wózkach inwalidzkich.

3. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

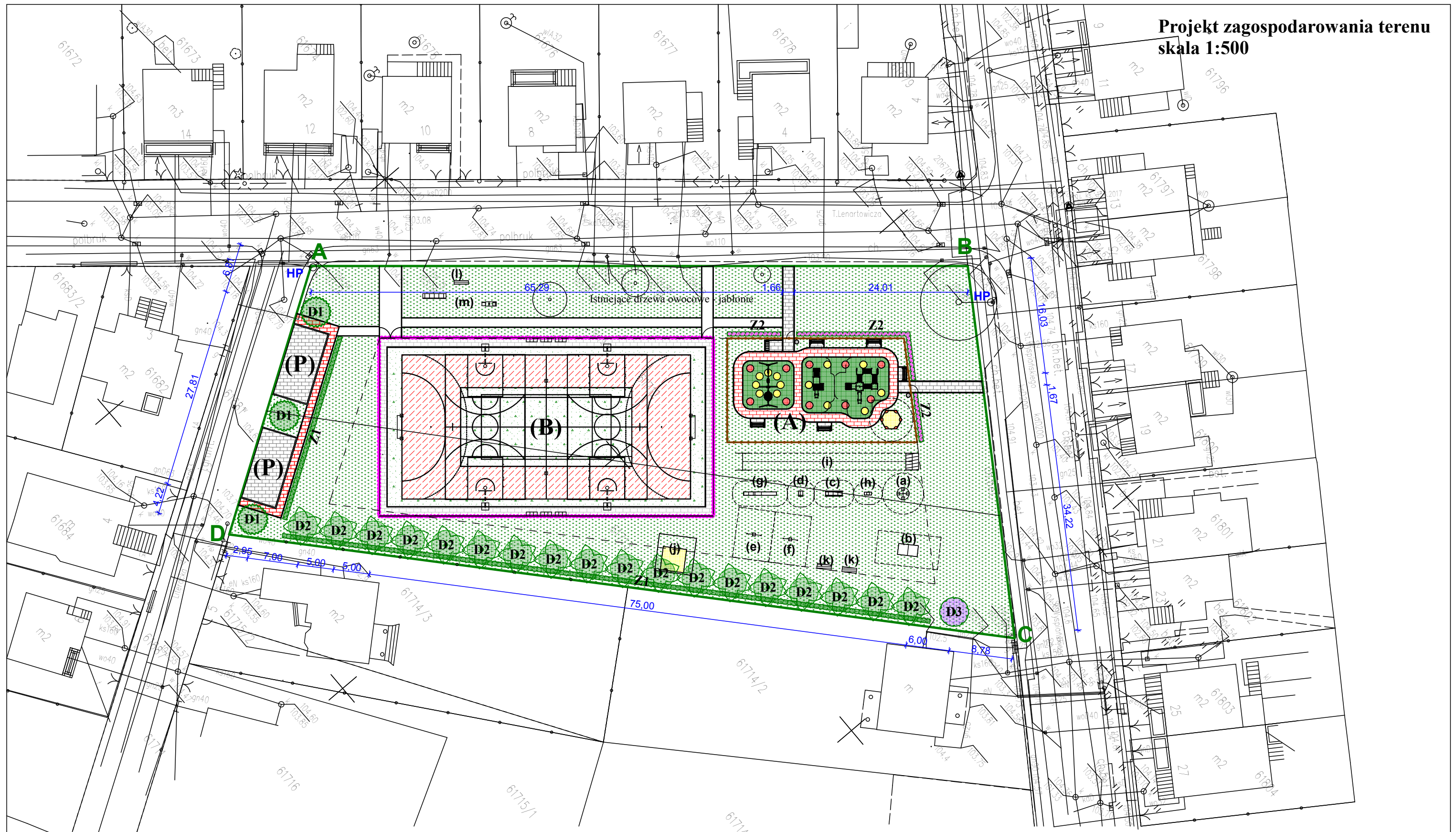
Plac zabaw jest obiektem terenowym, nie kubaturowym. Istniejący wjazd od drogi publicznej, pozwala na wjazd samochodów ratowniczych na teren.

4. WARUNKI PRACY I UŻYTKOWANIA

Wszystkie zainstalowane urządzenia powinny posiadać aktualne certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności.

Projektant branży architektoniczno-budowlanej:
mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI
upr. nr 12/WMOKK/2018
– specjalność architektoniczna

**Projekt zagospodarowania terenu
skala 1:500**



Projektowane obiekty:

- (A) Plac zabaw, poliuretan, kostka bet., trawnik
- (B) Boisko wielofunkcyjne wg odrębnego opracowania
- (P) Parkingi na w sumie 8 miejsc postojowych, kostka bet. 8cm
- (D1) Zadrzewienie Lipa
- (D2) Szpaler drzew ozdobnych Lagerstroemia
- (D3) Zadrzewienie Paulownia
- (Z1) Rzywopłot z krzewu Barbarys Golden Torch
- (Z2) Rzywopłot z krzewu Krzewuska Pink Princess
- Ogrodzenie placu zabaw, wys. 1m

Istniejące obiekty:

- (a, b, c, d, e, f, g, h, i) Urządzenia placu zabaw - do przeniesienia
- (j) Piaskownica wraz z ogrodzeniem
- (k) Ławka z oparciem - do przeniesienia

HP - Hydrant HP80

A,B,C,D - granica opracowania, obszar oddziaływania

Szczegółowe wymiarowanie wektorowe w formie elektronicznej Projektant udostępni wykonawcy.

Poświadczam za zgodność oryginałem:

Zespół projektowy: Twój DOM M. Dąbrowska, www.twojdom.pl

Branża architektoniczno-budowlana:
mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI
upr. nr 12/WMOKK/2018 - specjalność architektoniczna

Nazwa obiektu: Rewitalizacja terenu u zbiegu ulic Wyspiańskiego i Lenartowicza na os. Stacja Ostrołęka

Adres budowy: Jedn. ew. Ostrołęka, obr. 6, dz. nr 61712, 61713

Przedmiot rys.: Projekt zagospodarowania terenu

Rys. nr PZT Skala 1:500 Data oprac.: październik 2020

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

Opis techniczny

1. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH

1.1. Roboty rozbiórkowe

- wykopanie dębu kilku letniego,
- wykarczowanie dwóch suchych kilku letnich drzew.

1.2. Nawierzchnia poliuretanowa

1) Parametry wymiarowe

- powierzchnia całkowita – 134,98m².

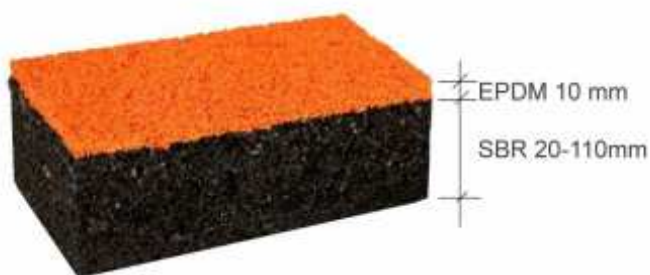
2) Odwodnienie.

Odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowo na teren zielony ze spadkiem w kierunku poprzecznym 0,5% i podłużnym 0,5%.

3) Obrzeża betonowe

Podbudowę należy oddzielić od pozostałych elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 8x30x100cm, wg BN-80/6775-03/03, ustawianych na ławie betonowej z oporem.

4) Konstrukcja



Nawierzchnia poliuretanowa elastyczna, bezspoinowa, antypoślizgowa, przepuszczalna dla wody, dwuwarstwowa, instalowana „in situ” (bezpośrednio na placu budowy). Łączna grubość nawierzchni: 45mm. Kolor nawierzchni uzależniony od zamawiającego. Współczynnik HIC – 1,5m.

Dane materiałowo - konstrukcyjne:

Podbudowa - Montaż nawierzchni wykonuje się jedynie na utwardzonym mechanicznie podłożu przepuszczalnym dla wody takim jak podbudowy z kruszywa mineralnego łamanego.

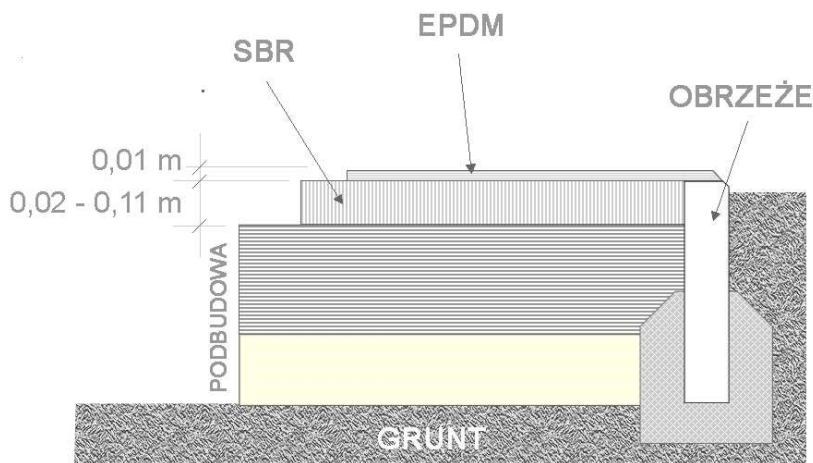
Warstwa amortyzująca - Warstwa amortyzująca nawierzchni wykonana z mieszanki kleju poliuretanowego oraz atestowanego granulatu SBR w zależności od typu nawierzchni o wielkości ziarna od 1mm do 4 mm i od 3mm do 8 mm. Grubość warstwy zależy od parametru HIC dla danego urządzenia, pod którym jest ona montowana i zawiera się w przedziale od 20 do 110 mm. Parametry techniczne: Zawartość popiołu max 50 %; Ciężar nasypowy ok. 600 g/dm³

Warstwa użytkowa - Warstwa użytkowa nawierzchni wykonana jest z mieszanki kleju poliuretanowego oraz atestowanego granulatu EPDM o wielkości ziarna od 1 mm do 3,5 mm. Grubość tej warstwy jest jednakowa na całej płaszczyźnie placu i wynosi od 8 mm do 13 mm dla nawierzchni na placach zabaw i nawierzchni sportowych.

Parametry amortyzacyjne - Zalecana grubość nawierzchni dla określonego parametru HIC urządzenia: grubość 45 mm dla HIC do 1,5 m; grubość 80 mm dla HIC do 2,1 m; grubość 100 mm dla HIC do 2,5 m; grubość 120 mm dla HIC do 3,2 m. Nawierzchnia Rubbifly wykonywana jest w systemie TETRAPUR PZ.

Przekrój:

- nawierzchnia poliuretanowa EPDM, gr. 1,0cm
- warstwa amortyzująca SBR, gr. 3,5cm
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego, 0-31,5mm, gr. 4cm
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego 31,5-63mm, gr. 12cm
- warstwa odsączająca z piasku, gr. 10cm
- podłoże gruntowe wyrównane i zagęszczone do wsp. 0,95



1.3. Chodniki z kostki betonowej gr. 6cm

Powierzchnia z kostki kolorowej (76,23+39,60)m², szarej 49,1m². Obrzeża wokół poliuretanu 61,3m, wokół chodnika 135,9m, wokół parkingu 47,3m.

Przekrój:

- kostka brukowa, betonowa, gr. 6cm,
- podsypka piaskowa fr. 0,4÷2,0mm, gr. 5cm,
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa naturalnego fr. 2-31,5mm, gr. 8cm,
- podłoże gruntowe wyrównane i zagęszczone do współczynnika 0,95.

Projektowane spadki podłużne od 0,5% do 6,0%, spadki poprzeczne od 0,5% do 2,0%. Chodniki obramowane są obrzeżem betonowym o wymiarach 30x8cm ustawionym na podsypce cementowo - piaskowej.

Wody opadowe chodników odprowadzone są powierzchniowo bezpośrednio na teren zielony. Kolorystyka zgodnie z częścią rysunkową.

1.4. Parkingi

Powierzchnia z kostki betonowej gr. 8cm - 97,0m².

Krawężnik najazdowy 15x22cm na ławie bet. z oporem - 20,0m

Krawężnik 15x30cm na ławie bet. z oporem - 45,0m

Przekrój:

- kostka brukowa betonowa, gr. 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa (1:4), gr. 5cm
- podbudowa z tłuczni kamiennego, gr. 15cm,
- podłoże gruntowe wyrównane i zagęszczone do wsp. 0,95

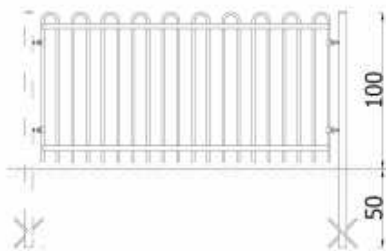
Projektowane spadki podłużne od 0,5% do 6,0%, spadki poprzeczne 2,0%.
Krawężniki betonowe na ławie z oporem, zewnętrzne 15x30cm, najazdowe 15x22cm.
Wody opadowe z parkingu bezpośrednio na jezdnie.
Chodniki zaprojektowano z kostki brukowej betonowej w kolorze czerwonym.

1.5. Ogrodzenie

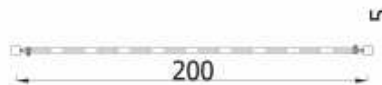
Parametry wymiarowe: wys. 1m, dł. 79,74m, rozstaw osiowy 2m. Dwie furtki o szerokości 1m. Elementy stalowe konstrukcji ocynkowane i malowane proszkowo.
Parametry konstrukcyjne profili i połączeń zgodnie z system producenta.



Widok z boku



Widok z góry



Projektant branży architektoniczno-budowlanej:
mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI
upr. nr 12/WMOKK/2018
– specjalność architektoniczna

2. WYPOSAŻENIE

(1) Plac zabawowy, dostawa i montaż, komplet



Program użytkowy:

- wieża z dachem h= 3 m (podest h = 90cm)
- 2 x wieża h = 1,8 m (podest h = 90cm)
- zjeżdżalnia
- 4 x przejście rurowe „TUNEL”
- gra „KÓŁKO I KRZYŻYK”
- panel „LICZYDŁO”
- 3 x drabinki pionowe
- wejście trap-schody

Specyfikacja materiałowa: słupy nośne - profil stalowy 7x7cm zabezpieczony podkładem cynkowym + malowany proszkowo, podesty, trap - sklejka antypoślizgowa wodoodporna 18mm, dachy i bariery - płyta HDPE, zjeżdżalnia - stal nierdzewna, poręcza, wejścia/zejścia i uchwyty - rurki stalowe nierdzewne, boki zjeżdżalni, wejścia przejścia rurowego, liczydło – płyta HDPE, gra „KÓŁKO I KRZYŻYK” – tworzywo PVC.

Szerokość: 4,56m, długość: 4,92m, wysokość: ~3,10 m.

Maksymalna wysokość upadkowa(HIC): 0,9m.

Wymiary strefy funkcjonowania szerokość: 7,49m.

Wymiary strefy funkcjonowania długość: 8,42m.

Głębokość fundamentowania: -0,50m

Urządzenie wymaga zastosowania BEZPIECZNEJ NAWIERZCHNI w strefie funkcjonowania, w postaci piasku/żwiru lub kory lub powierzchni syntetycznej zgodnie z normą PN EN 1176-1:2009

Urządzenie wykonane zgodnie z PN-EN 1176-1:2017-12

(2) Lokomotywa ze zjeżdżalnią, dostawa i montaż, komplet



Program użytkowy:

- podest 90x90 cm ,
- podest 90x90 cm + dach płaski
- przejście rurowe „TUNEL”
- zjeżdżalnia H=60

Specyfikacja materiałowa: belki konstrukcyjne 10x10 cm – drewno klejone, kotwy stalowe – cynkowane ogniowo, przejście rurowe - rura PP, barierki + elementy ozdobne - płyta HDPE, zjeżdżalnia metalowa stal nierdzewna + płyta HDPE.

Szerokość: 1,45m, długość: 4,14m, wysokość: ~2,10m.

Maksymalna wysokość upadkowa: 0,60m

Wymiary strefy funkcjonowania szerokość: 4,47m

Wymiary strefy funkcjonowania długość: 7,64m

Głębokość fundamentowania: -0,50m

Urządzenie wymaga zastosowania BEZPIECZNEJ NAWIERZCHNI w strefie funkcjonowania, w postaci piasku/żwiru lub kory lub powierzchni syntetycznej zgodnie z normą PN EN 1176-1:2009

(3) Huśtawka (siedzisko płaskie, koszyk, bocianie gniazdo), dostawa i montaż, komplet



Specyfikacja:

Łańcuch atestowany - stal nierdzewna

Belki nośne 80x80 mm - stal cynkowana malowana proszkowo

Belka pozioma metalowa 80x80 mm - cynkowana malowana proszkowo

Kotwy stalowe - cynkowane ogniowo

Siedzisko "GNIAZDO" 100 cm średnicy w oplocie PP 16 mm

Szerokość: 2,48m, długość: 6,19m, wysokość: ~2,20 m

Wymiary strefy funkcjonowania szerokość: 6,59 m

Wymiary strefy funkcjonowania długość: 7m

Głębokość fundamentowania: -0,55 m

Urządzenie wymaga zastosowania BEZPIECZNEJ NAWIERZCHNI w całej strefie funkcjonowania w postaci piasku/żwiru lub kory lub powierzchni syntetycznej zgodnie z normą PN EN 1176

(4) Kosz UrbanBin Classic, dostawa i montaż



Specyfikacja

- materiał – tworzywo MDPE, rotomoulding
- metalowy pojemnik wewnętrzny
- pojemność – 90 litrów
- kolor – czarny
- zamek
- możliwość kotwienia do podłoża

Wymiary

Wysokość – 107cm

Średnica – 57cm

(5) Ławka L016 dostawa i montaż



Specyfikacja

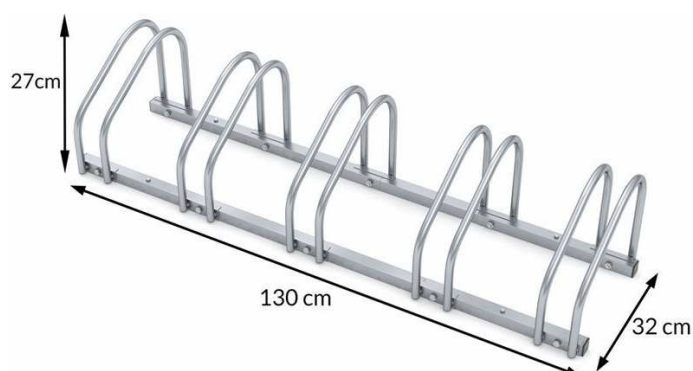
- deski z wyselekcjonowanego, sezonowanego drewna świerkowego, fazowane na wszystkich krawędziach
- stalowy stabilny stelaż ławki wykonany z rury giętej fi 60mm ocynkowanej, malowanej proszkowo
- zabezpieczone warstwą farby podkładowej i trzykrotnie malowane natryskowo lakierem
- podstawa wyposażona w otwory pozwalające trwale przymocować ławkę do podłoża

Montaż: ławka przystosowana do montażu na stałe za pomocą śrub przechodzących przez stopy ławki (śruby są dostarczane w komplecie)

Ławka: długość 190cm, szerokość 55cm, wysokość całkowita 76cm.
Siedzisko: wysokość 42 cm, szerokość 40 cm, długość 170cm.

Posiada certyfikat zgodności z normą PN EN 1176.

(6) Stojak na 5 rowerów



Wymiary: długość 130cm, szerokość 32cm, wysokość 27cm. Odległość od koła do koła ok. 30cm. Średnica rury 16mm. Szerokość opon 35-60mm. Stojak wykonany jest ze stali ocynkowanej. Montaż do podłoża zgodnie z zaleceniami producenta.

(7) Piaskownica sześciokątna



Wymiary: 3,0x3,0x0,3m (długość boku 1,5m). Materiał: deski – drewno lite 4,5x10,0cm, siedziska – płyta HPL. Urządzenie zgodne z normą PN-EN 1176

Projektant branży architektoniczno-budowlanej:
mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI
upr. nr 12/WMOKK/2018
– specjalność architektoniczna

3. INWENTARYZACJA

(a) Karuzela, średnica 1,7m, do przeniesienia



(b) Stół do tenisa stołowego, betonowy, wym. 152x274cm – bez zmian



(c) Belki balansujące – do przeniesienia



Długość – 247cm, szerokość – 70cm

(d) Beczka obrotowa – do przeniesienia



(e) Huśtawka pojedyncza na 2 nogach – do przeniesienia



Długość: 197cm

(f) Huśtawka pojedyncza na 4 nogach – do przeniesienia



(g) Zjeżdżalnia – do przeniesienia



Długość 460cm, szerokość 50cm

(h) Bujak – do przeniesienia



(i) Zjeżdżalnia linowa 23,5m – do przeniesienia



Długość: 228cm, szerokość: 175cm



Długość: 200cm, Szerokość: 235cm

(j) Piaskownica – bez zmian



Wymiary piaskownicy: szerokość 325cm, długość 325cm.
Wymiary barierki: szerokość 515cm, długość 515cm.

(k) Ławka z oparciem x2 – do przeniesienia



Wymiary: Długość - 190

(l) Ławka – bez zmian



(m) Urządzenia sportowe – bez zmian



Projektant branży architektoniczno-budowlanej:
mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI
upr. nr 12/WMOKK/2018
– specjalność architektoniczna

4. ZIELEŃ

D1 Zadrzewienie Lipa, nasadzenia co 15m, 3 szt.



Sadzonki wys. min. 1,5m

D2 Szpaler drzew ozdobnych Lagerstroemia, nasadzenia co 5m, 18 szt.



Sadzonki wys. min. 80cm.
Sadzenie naprzemienne
odmian:
Petite Orchid (kwiaty
fioletoworóżowe)
Petite Snow (kwiaty białe)
Tuscarora (kwiaty
purpurowe)

D3 Paulownia, 1 szt.



Wysokość sadzonki min
60cm

Z1. Żywopłot z krzewu Berberys Golden Torach, nasadzenia co 0,4m, 294 szt.



Glebę należy zakwasić korą
w pasie 0,5m,
grubość warstwy 3-5cm,
długość 117m.

Z2. Żywopłot z krzewu Krzewuszka Pink Princess, nasadzenia co 0,4m, 93 szt.



Glebę należy zakwasić korą w pasie 0,5m, grubość warstwy 3-5cm, długość 36,8m.

Projektant branży architektoniczno-budowlanej:
mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI
upr. nr 12/WMOKK/2018
– specjalność architektoniczna

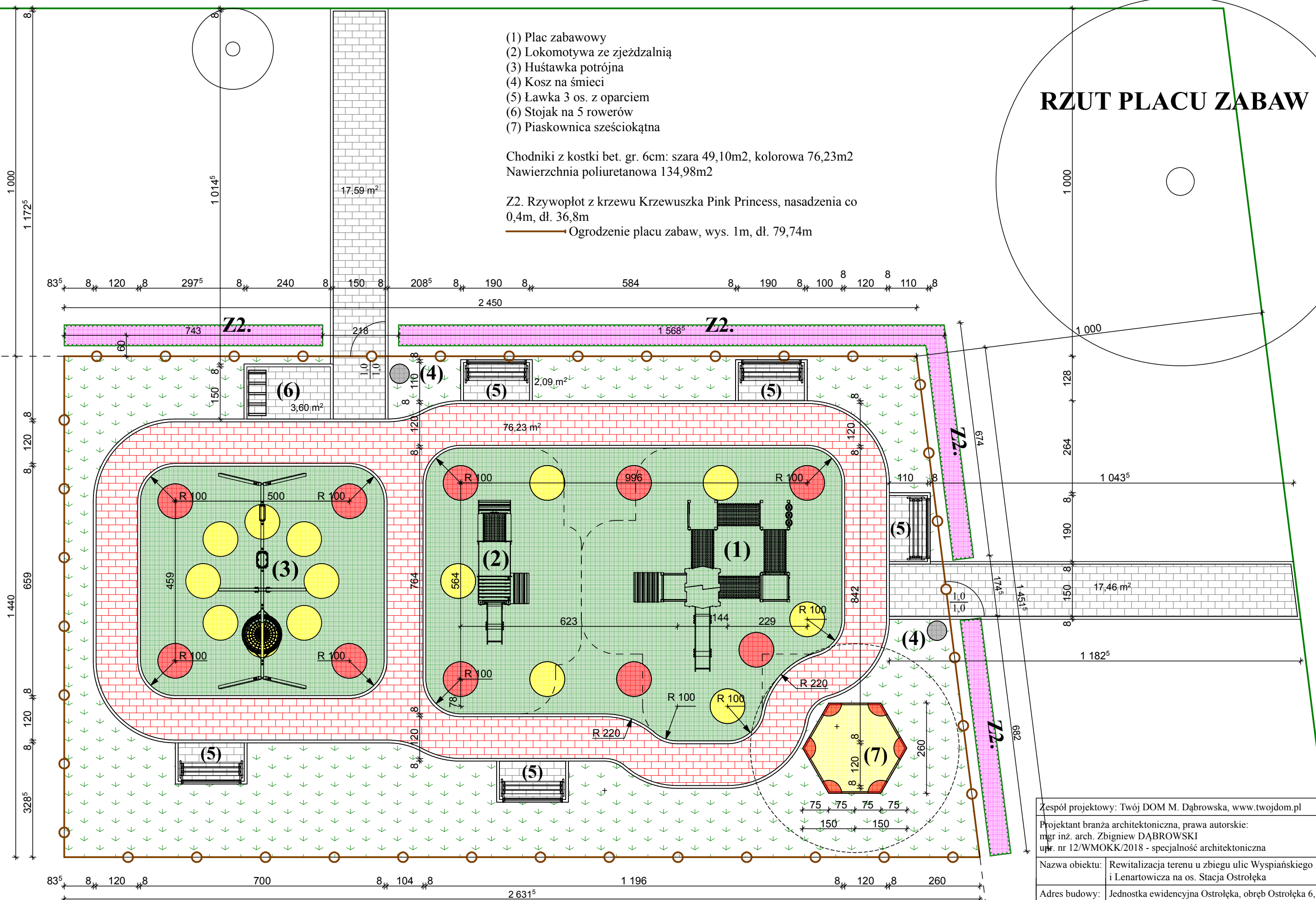
RZUT PLACU ZABAW

- (1) Plac zabawowy
- (2) Lokomotywa ze zjeżdżalnią
- (3) Huśtawka potrójna
- (4) Kosz na śmieci
- (5) Ławka 3 os. z oparciem
- (6) Stojak na 5 rowerów
- (7) Piaskownica sześciokątna

Chodniki z kostki bet. gr. 6cm: szara 49,10m², kolorowa 76,23m²
 Nawierzchnia poliuretanowa 134,98m²

Z2. Rzywopłot z krzewu Krzewuszką Pink Princess, nasadzenia co 0,4m, dł. 36,8m

— Ogrodzenie placu zabaw, wys. 1m, dł. 79,74m



Zespół projektowy: Twój DOM M. Dąbrowska, www.twojdom.pl		
Projektant branża architektoniczna, prawa autorskie: mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI upr. nr 12/WMOKK/2018 - specjalność architektoniczna		
Nazwa obiektu:	Rewitalizacja terenu u zbiegu ulic Wyspiańskiego i Lenartowicza na os. Stacja Ostrołęka	
Adres budowy:	Jednostka ewidencyjna Ostrołęka, obręb Ostrołęka 6, dz. nr 61712 i 61713	
Przedmiot rys.:	RZUT PLACU ZABAW	
Rys. nr A-1	Skala 1:100	Data oprac.: październik 2020

III. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Nazwa i adres obiektu:	Rewitalizacja terenu u zbiegu ulic Wyspiańskiego i Lenartowicza na os. Stacja Ostrołęka. Jednostka ewidencyjna Ostrołęka, obręb Ostrołęka 6, dz. nr 61712 i 61713
Inwestor:	Miasto Ostrołęka, pl. gen. J. Bema 1, 07-400 Ostrołęka
Data sporządzenie informacji:	październik 2020r.
Jednostka projektowa:	Twój DOM M. Dąbrowska, ul. Różana 20, 07-410 Ostrołęka
Informacja BiOZ opracowana przez:	mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI, upr. ew. nr 12/WMOKK/2018

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

W zakres robót (wg kolejności) dla całego zamierzenia budowlanego wchodzi następujące elementy:

- 1) Ogrodzenie oraz zagospodarowanie placu budowy
- 2) Budowa placu zabaw, chodników, ogrodzenia, parkingu, zieleni.
- 3) Uprzątnięcie placu budowy

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- plac zabaw i rekreacyjny, boiska sportowe
- infrastruktura techniczna

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- infrastruktura techniczna

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Należy przewidzieć zagrożenia (średnie ryzyko) mogące wystąpić na budowie:

- zagrożenie przy wykonywaniu wykopów – możliwość oberwania się skarpy i przysypanie pracownika,
- zagrożenie przy wykonywaniu ścian konstrukcyjnych – pracownik może spaść z rusztowania,
- zagrożenie przy wykonywaniu więźby dachowej – pracownik może spaść,
- zagrożenie przy kryciu dachu budynku – pracownik może spaść,
- zagrożenie upadku z wysokości,
- zagrożenia wynikające z obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- zagrożenia wynikające z montażu i demontażu instalacji elektrycznej,
- zagrożenie przy pracach spawalniczych,
- zagrożenie pożarem.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

5.1. Instruktaż

Pracownik przeszkolony będzie w zakresie: pierwsza pomoc, ogólne warunki higieny i bezpieczeństwa pracy, szczegółowe warunki higieny i bezpieczeństwa pracy zależne od wykonywanych robót, dokumentacji techniczno-rozruchowej obsługiwanego urządzenia. Ponadto prowadzenie instruktażu powinno być powierzone osobie o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych oraz posiadającej stosowną wiedzę techniczną. Instruktaż przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, jak również powierzenie czynności związanych z ich wykonywaniem powinny być prowadzone w stosunku do osób o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych. Instruktaż należy prowadzić, co najmniej dzień przed rozpoczęciem robót.

Podczas instruktażu powinny być poruszone tematy dotyczące:

- zakresu prowadzenia robót,
- sposobu i technologii prowadzenia robót,
- stanu istniejącego - przed rozpoczęciem robót,

- efektu końcowego wykonywania prac,
- wymaganych warunków atmosferycznych,
- przydzielenia obowiązków i zadań poszczególnym pracownikom,
- zasad udzielenia pierwszej pomocy,
- inne niezbędne dla prawidłowego i bezpiecznego wykonania robót.

Przed przystąpieniem do robót powinna odbyć się odprawa, z przypomnieniem tematów poruszanych podczas instruktażu.

5.2. Ochrona osobista pracowników

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład obowiązany będzie zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości, oparzenia, zatrucia, promieniowanie, wibracje oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą będą zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej, dotyczy to również innych osób przebywających na terenie zakładu pracy.

Sprzęt ochrony osobistej pracowników będzie posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania.

5.3. Pierwsza pomoc

Na budowie będą urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Jeżeli roboty będą wykonywane w odległości większej niż 500m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy będzie znajdować się przenośna apteczka.

Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych; kierownictwo budowy dostarczy dostępne mu środki lokomocji.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- wyposażenie pracowników w odpowiednie środki techniczno – ochronne,
- zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niezatrudnionych,
- zabezpieczenie placu budowy w niezbędne środki łączności,
- wyposażenie budowy w niezbędne środki pierwszej pomocy,
- składowanie materiałów budowlanych w odpowiednich miejscach aby nie tarasowały i utrudniały dojazdu i dojścia,
- wyposażenie budowy w odpowiednie środki przeciwpożarowe,
- utwardzenie placu budowy w miejscach montażu, dojazdu pojazdów samochodowych i innego sprzętu pracującego na budowie.

Z uwagi na krótki czas budowy poniżej 500 osobodni, nie ma obowiązku sporządzania Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 21a ust. 1 Prawo budowlane).

7. Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 osób albo, na której planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.

Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Należy przygotować "Tablicę informacyjną" oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia".

Projektant:

mgr inż. arch. Zbigniew DĄBROWSKI