

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

37535000-7 Karuzele, huśtawki, wyposażenie strzelnic i parków zabaw  
77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych  
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

NAZWA INWESTYCJI : Rewitalizacja terenu u zbiegu ulic Wyspiańskiego i Lenartowicza na os. Stacja Ostrołęka  
ADRES INWESTYCJI : Jednostka ewidencyjna Ostrołęka, obręb 6, dz. nr 61712 i 61713  
INWESTOR : Miasto Ostrołęka  
ADRES INWESTORA : pl. gen. J. Bema 1, 07-400 Ostrołęka  
BRANŻA : Architektoniczno-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Zbigniew Dąbrowski  
DATA OPRACOWANIA : 2020.11.02

Stawka roboczogodziny :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Koszty zakupu [Kz] .....	% Mbezp
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% Σnetto kosztorys

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

### Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389).  
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072).  
Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny śr.krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD”, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2020.11.02

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1	1 - 11	Nawierzchnia poliuretanowa - bezpieczna						
1.2	12 - 18	Chodnik						
1.3	19 - 28	Parking						
1.4	29 - 30	Ogrodzenie systemowe						
1	1 - 30	Roboty budowlane						
2	31 - 38	Wyposażenie						
3	39 - 47	Wyposażenie istniejące do przeniesienia						
4	48 - 54	ZIELEN						
		RAZEM netto						
		VAT						
		Razem brutto						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>								
W tym:								
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>								
<b>Podatek VAT</b>								

Słownie:

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### 1) Przedmiot inwestycji:

- budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych, parkingu, chodników i zieleni

### 2) Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren sportu i rekreacji (US). Na terenie objętym opracowaniem znajdują się obiekty małej architektury, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, boiska sportowe oraz zieleń planowana. Działka ma dostęp do drogi publicznej i parkingów.

### 3) Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się budowę obiektów małej architektury takich jak ławki, śmietniki i urządzenia rekreacyjne dla dzieci, zieleni, boiska sportowe. Nawierzchnię bezpieczną pod urządzenia placu zabaw stanowić ma poliuretan. Chodniki z kostki betonowej gr. 6cm. Parking na 8 miejsc postojowych. Przy wejściach zaprojektowano również tablice z regulaminem placu zabaw.

### 5) Ustalenia dot. ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Teren inwestycji jest poza obszarem objętym ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

### 6) Wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji jest poza obszarem wpływu eksploatacji górniczej.

### 7) Ustalenia dot. ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

a) planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć, dla których może być wymagany obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,

b) teren planowanej inwestycji nie jest objęty prawną formą ochrony na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

### 8) Kategoria obiektu

V - obiekty sportu i rekreacji.

### 9) Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

- dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1c oraz art. 34 ust. 5 pkt 5 prawa budowlanego,

- obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.

### 2. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowany teren sportowo - rekreacyjny nie będzie posiadał żadnych barier architektonicznych i jako taki będzie w całości dostępny dla osób poruszających na wózkach inwalidzkich.

### 3. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Plac zabaw jest obiektem terenowym, nie kubaturowym. Istniejący wjazd od drogi publicznej, pozwala na wjazd samochodów ratowniczych na teren.

### 4. WARUNKI PRACY I UŻYTKOWANIA

Wszystkie zainstalowane urządzenia powinny posiadać aktualne certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>4520000-9</b>	<b>Roboty budowlane</b>			
<b>1.1</b>	<b>45212200-8</b>	<b>Nawierzchnia poliuretanowa - bezpieczna</b>			
1	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
d.1.	0121-02				
1	D-01.01.01	135/10000	ha	0.014	
				RAZEM	0.014
2	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą sypcharek	m <sup>2</sup>		
d.1.	0126-01				
1	D-01.02.02	135	m <sup>2</sup>	135.000	
				RAZEM	135.000
3	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-01				
1	D-04.01.01	135	m <sup>2</sup>	135.000	
				RAZEM	135.000
4	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. 5 km, wraz z utylizacją gruzu	m <sup>3</sup>		
d.1.	1101-02 +				
1	KNR 4-04				
	1101-05				
	D- 02.00.01	135*0.35	m <sup>3</sup>	47.250	
				RAZEM	47.250
5	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
d.1.	0407-03				
1	D - 08.03.01	61.3	m	61.300	
				RAZEM	61.300
6	KNR 2-31	Ława pod obrzeża betonowa zwykła	m <sup>3</sup>		
d.1.	0402-03				
1	D-08.03.01	poz.5*0.11	m <sup>3</sup>	6.743	
				RAZEM	6.743
7	KNNR 1	Wykopy ręczne liniowe lub jamiste ze skarpami o głębokości do 1,5 m, szerokości dna do 1,5 m, w gruncie o normalnej wilgotności kat. II-III	m <sup>3</sup>		
d.1.	0305-03				
1	D-02.00.01	poz.5*0.06	m <sup>3</sup>	3.678	
				RAZEM	3.678
8	Kalkulacja	Wykonanie nawierzchni bezpiecznej w systemie Tetrapur PZ. EPDM gr. 10mm, SBR gr. 35mm. Nawierzchnia poliuretanowa, elastyczna, bezpoślizgowa, przepuszczalna dla wody, dwuwarstwowa, instalowana bezpośrednio na placu budowy. Współczynnik HIC 1,5m. Kolorystyka zgodnie z projektem przy uzgodnieniu z Inwestorem.	m <sup>2</sup>		
d.1.	własna	134.98	m <sup>2</sup>	134.980	
1	A-1			RAZEM	134.980
9	KNKRB 6	Warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego fr.31,5-63mm, gr. 12 cm	m <sup>3</sup>		
d.1.	0104-04				
1	D-04.04.02	poz.8*0.12	m <sup>3</sup>	16.198	
				RAZEM	16.198
10	KNR 2-23	Warstwa klinująca z kruszywa kamiennego frakcji 0-31,5, gr. 4cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0104-03				
1	0104-04				
	D-04.04.02	poz.8	m <sup>2</sup>	134.980	
				RAZEM	134.980
11	KNR 2-31	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szerokości drogi - grubość warstwy po zag. 10 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0104-07				
1	D-04.04.00	poz.8	m <sup>2</sup>	134.980	
				RAZEM	134.980
<b>1.2</b>	<b>45233222-1</b>	<b>Chodnik</b>			
12	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
d.1.	0121-02				
2	D-08.02.02	130/10000	ha	0.013	
				RAZEM	0.013
13	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą sypcharek	m <sup>2</sup>		
d.1.	0126-01				
2	D-01.02.02	130	m <sup>2</sup>	130.000	
				RAZEM	130.000
14	KNR 2-31	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości opaski w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-07				
2	D-04.01.01	49.10+76.23	m <sup>2</sup>	125.330	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 2-31 d.1. 0407-05 2 D-08.03.01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	RAZEM	125.330
		135.9	m	135.900	
				RAZEM	135.900
16	KNR 2-31 d.1. 23103-01 2 D-08.02.02	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm podsypce piaskowej zagęszczanej ręcznie. fr.0,4-2,0mm, gr.5cm Kostka brukowa z betonu 6 cm, kolorowa	m <sup>2</sup>		
		76.23	m <sup>2</sup>	76.230	
				RAZEM	76.230
17	KNR 2-31 d.1. 23103-01 2 D-08.02.02	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm podsypce piaskowej zagęszczanej ręcznie. fr.0,4-2,0mm, gr.5cm Kostka brukowa z betonu 6 cm, szara'	m <sup>2</sup>		
		49.10	m <sup>2</sup>	49.100	
				RAZEM	49.100
18	KNR 2-31 d.1. 0114-03 z.o. 2 2.12. 9901-02 D-04.04.00	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m	m <sup>2</sup>		
		poz.14	m <sup>2</sup>	125.330	
				RAZEM	125.330
<b>1.3</b>	<b>45233222-1</b>	<b>Parking</b>			
19	KNR 2-01 d.1. 0121-02 3 D-01.01.01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
		200/10000	ha	0.020	
				RAZEM	0.020
20	KNR 2-31 d.1. 0403-05 3 D-08.03.01	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
21	KNR 2-31 d.1. 0403-03 3 D-08.03.01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		45	m	45.000	
				RAZEM	45.000
22	KNR 2-01 d.1. 0126-01 3 D-01.02.02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą sypcharek	m <sup>2</sup>		
		180	m <sup>2</sup>	180.000	
				RAZEM	180.000
23	KNR 2-31 d.1. 0101-01 3 D-04.01.01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm	m <sup>2</sup>		
		173.26	m <sup>2</sup>	173.260	
				RAZEM	173.260
24	KNR 0-11 d.1. 0317-01 3 D-08.02.02	Nawierzchnie z kostki betonowej kolorowej grubości 80 mm typu 10 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin	m <sup>2</sup>		
		97	m <sup>2</sup>	97.000	
				RAZEM	97.000
25	KNNR 6 d.1. 0112-06 3 D-04.04.02	Warstwa górna podbudowy z kruszyw naturalnych gr. 15 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.24	m <sup>2</sup>	97.000	
				RAZEM	97.000
26	KNR 2-31 d.1. 0407-05 3 D-08.03.01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		47.3	m	47.300	
				RAZEM	47.300
27	KNR 2-31 d.1. 23103-01 3 D-08.02.02	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm podsypce piaskowej zagęszczanej ręcznie. fr.0,4-2,0mm, gr.5cm Kostka brukowa z betonu 6 cm, kolorowa	m <sup>2</sup>		
		39.6	m <sup>2</sup>	39.600	
				RAZEM	39.600
28	KNR 2-31 d.1. 0114-03 z.o. 3 2.12. 9901-02 D-04.04.00	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m	m <sup>2</sup>		
		poz.27	m <sup>2</sup>	39.600	
				RAZEM	39.600
<b>1.4</b>	<b>45340000-2</b>	<b>Ogrodzenie systemowe</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	kalk. własna d.1. A-2 4	Ogrodzenie wys. 1m - dostawa i montaż, rozstaw osiowy 2m, elementy stalowe konstrukcji ocynkowane i malowane proszkowo, parametry profili i połączeń zgodnie z systemem producenta. 79.74	m m		
				79.740	
				RAZEM	79.740
30	kalk. własna d.1. A-2 4	Furtka - dostawa i montaż, szer. 1m, wys. 1m.  2	szt. szt.		
				2.000	
				RAZEM	2.000
<b>2 37400000-2 Wyposażenie</b>					
31	Kalkulacja d.2 własna A-02	(1) Plac zabawowy - dostawa i montaż, program użytkowy: wieża z dachem h=3 m (podest h = 90cm), 2 x wieża h = 1,8 m (podest h = 90cm), zjeżdżalnia, 4 x przejście rurowe "TUNEL", gra "KÓŁKO I KRZYŻYK", panel "LICZYDŁO", 3 x drabinki pionowe, wejście trap-schody. 1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
32	Kalkulacja d.2 własna A-02	(2) Lokomotywa ze zjeżdżalnią - dostawa i montaż, program użytkowy: podest 90x90cm, podest 90x90cm + dach płaski, przejście rurowe "TUNEL", zjeżdżalnia H=60 1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
33	Kalkulacja d.2 własna A-02	(3) Huśtawka (siedzisko płaskie, koszyk, bocianie gniazdo) - dostawa i montaż, łańcuch atestowany - stal nierdzewna, belki nośne 80x80mm - stal cynkowana malowana proszkowo, kotwy stalowe - cynkowane ogniowo, siedzisko "GNIAZDO" 100cm średnicy w oplocie PP 16mm, szerokość: 2,48m, długość: 6,19m, wysokość: ~2,20 m 1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
34	Kalkulacja d.2 własna A-02	(4) Kosz typu UrbanBin Classic - dostawa i montaż  2	kpl kpl		
				2.000	
				RAZEM	2.000
35	Kalkulacja d.2 własna A-02	(5) Ławka typu L016 - dostawa i montaż  5	kpl kpl		
				5.000	
				RAZEM	5.000
36	Kalkulacja d.2 własna A-02	(6) Stojak na 5 rowerów - dostawa i montaż  1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
37	Kalkulacja d.2 własna A-02	(7) Piaskownica sześciokątna - dostawa i montaż, piasek rzeczny, wymiary: 3,0x3,0x0,3m (długość boku 1,5m). Materiał: deski - drewno lite 4,5x10,0cm, siedziska - płyta HPL 1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
38	kalk. własna d.2 A-02	Regulamin - dostawa i montaż  1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
<b>3 37400000-2 Wyposażenie istniejące do przeniesienia</b>					
39	Kalkulacja d.3 własna A-02	(a) Karuzela, średnica 1,7m - demontaż i ponowny montaż, na nowym fundamencie, komplet  1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
40	Kalkulacja d.3 własna A-02	(c) Belki balansujące - demontaż i ponowny montaż, na nowym fundamencie, komplet  1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
41	Kalkulacja d.3 własna A-02	d) Beczka obrotowa  1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
42	Kalkulacja d.3 własna A-02	(e) Huśtawka pojedyncza na 2 nogach  1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000
43	Kalkulacja d.3 własna A-02	(f) Huśtawka pojedyncza na 4 nogach	kpl		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
44	Kalkulacja d.3 własna A-02	(g) Zjeżdżalnia	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
45	Kalkulacja d.3 własna A-02	(h) Bujak	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
46	Kalkulacja d.3 własna A-02	(i) Zjeżdżalnia linowa 23,5m	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
47	Kalkulacja d.3 własna A-02	(k) Ławka z oparciem	kpl		
		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>4</b>	<b>77310000-6</b>	<b>ZIELEŃ</b>			
48	KNR 2-21 d.4 0202-02 A-03	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym	m <sup>2</sup>		
		100	m <sup>2</sup>	100.000	
				RAZEM	100.000
49	KNR 2-21 d.4 0402-05 A-03	Wykonanie trawników dywanowych siewem na skarpach przy uprawie ręcznej na gruncie kat.III z nawożeniem	m <sup>2</sup>		
		poz.48	m <sup>2</sup>	100.000	
				RAZEM	100.000
50	KNR 2-21 d.4 0302-02 A-03	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m D1 Zadrzewienie Lipa, sadzonki wys. min. 1,5m	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
51	KNR 2-21 d.4 0302-02 A-03	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m D2 Szpaler drzew ozdobnych Lagerstroemia, nasadzenia co 5m, sadzonki wys. min. 80cm, Sadzenie naprzemienne odmian: Petite Orchid, Petite Snow, Tuscarora	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
52	KNR 2-21 d.4 0302-02 A-03	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m D3 Paulownia, wysokość sadzonki min 60cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR 2-21 d.4 0302-02 A-03	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m Z1. Żywopłot z krzewu Berberys Golden Torach, nasadzenia co 0,4m	szt.		
		294	szt.	294.000	
				RAZEM	294.000
54	KNR 2-21 d.4 0302-02 A-03	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.5 m Z2. Żywopłot z krzewu Krzewuszką Pink Princess, nasadzenia co 0,4m	szt.		
		93	szt.	93.000	
				RAZEM	93.000