

**Zarządzenie Nr 11/2021**  
**Prezydenta Miasta Ostrołęki**  
**z dnia 15 stycznia 2021 r.**

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Ostrołęki oraz  
podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 tj. / oraz § 2 ust. 1 i § 7 ust. 4 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./ zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki Pl. Gen. J. Bema 1 (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń), a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej [www.moja-ostroleka.pl](http://www.moja-ostroleka.pl) w zakładce pn. „Informacje UM Ostrołęki”.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA**  
**Łukasz Kulik**

Załącznik  
do Zarządzenia 11/2021  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej  
stanowiącej własność Miasta Ostrołęki oraz podania  
do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OSTROŁĘKI**  
**PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**  
**W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	Numer KW	Numer działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	*Cena nieruchomości netto w zł	Podatek VAT 23% w zł
1.	OS10/0001 2767/2	20468	8	Położona w Ostrołęce u zbiegu ulic Kujawskiej i Mazurskiej przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej, oznaczonej nr geod.: 20495, 20494/2, 21650, zabudowana budynkiem węzła ciepłego	Pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MNU.18) Bi – inne tereny zabudowane	na własność	<b>876,00</b>	<b>201,48</b>

**UWAGA!** 1. Działka nr 20468 zabudowana budynkiem węzła ciepłego wybudowanym ze środków własnych właściciela nieruchomości przylegającej oznaczonej numerami geodezyjnymi: 20495, 20494/2, 21650.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 tj./.

\*Cena nieruchomości została podwyższona o 20 % jej wartości na podstawie § 9 ust. 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm. /.