

UMOWA

Nr GKOŚ.7031.5.2.2021

zawarta w dniu w Ostrołęce pomiędzy: Miastem Ostrołęka NIP 7582142002, z siedzibą w Ostrołęce przy pl. gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Annę Gocłowską – Wiceprezydent Miasta Ostrołęki,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Ostrołęki – Anety Leończyk,

a

firmą.....

z siedzibą w przy ul., zwanym dalej

Wykonawcą, o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą „**Wykonywanie prac związanych z usuwaniem drzew wraz z frezowaniem i usuwaniem karp oraz wykonywanie zabiegów pielęgnacyjnych drzew na terenie miasta Ostrołęki**”.
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje teren parku miejskiego, położonego w obrębie ulic: gen. Romualda Traugutta – Marszałka Józefa Piłsudskiego – Tadeusza Sygietyńskiego, teren parku leśnego przy ul. Bursztynowej, tereny zieleni miejskiej utrzymywane przez Miejski Zarząd Obiektów Sportowo - Turystycznych i Infrastruktury Technicznej, tereny niezagospodarowane, stanowiące własność Miasta Ostrołęki i Skarbu Państwa, nie ujęte stałym utrzymaniem.
3. Zakresem zamówienia objęte są następujące prace:
 - 1) usuwanie suchych i stanowiących zagrożenie drzew wraz z frezowaniem lub usuwaniem karpki,
 - 2) wykonywanie zabiegów pielęgnacyjnych polegających na usuwaniu suchych lub stwarzających niebezpieczeństwo konarów i gałęzi oraz wykonywanie, z udziałem sprzętu wysokościowego, chirurgicznej redukcji korony drzew,
 - 3) karczowanie pni drzew.

§ 2.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należą w szczególności:
 - 1) rzetelne i terminowe wykonywanie powierzonych prac z najwyższą starannością, przepisami prawa, przepisami BHP i p-poż. oraz zaleceniami Zamawiającego,
 - 2) przekazywanie Miejskiemu Zarządowi Obiektów Sportowo - Turystycznych i Infrastruktury Technicznej, z siedzibą przy ul. Wiaduktowej 3 w Ostrołęce, drewna pozyskanego z wycinki na podstawie sporządzonego protokołu zdawczo - odbiorczego zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ostrołęki,
 - 3) używanie w trakcie realizacji niniejszej umowy sprzętu posiadającego wymagane prawem atesty oraz ubezpieczenie,
 - 4) realizowanie obowiązków, wynikających z umowy, przez osoby posiadające wymagane prawem pozwolenia i uprawnienia,
 - 5) wykorzystywanie, w ramach realizacji niniejszej umowy, materiałów, odczynników i/lub preparatów spełniających normy ochrony środowiska oraz posiadających przewidziane prawem atesty,
 - 6) dokonywanie odzysku wszelkich odpadów, wytwarzanych w wyniku realizacji obowiązków umownych, a w szczególności odpadów zielonych, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity – Dz. U. z 2018 r., poz. 1454 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 186/XXXVII/2016 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 23 czerwca 2016 w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania porządku i czystości na terenie Miasta Ostrołęki, (Dz. Urz. Woj. Maz. 2016 r. poz. 6148 z późn. zm.),
 - 7) zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac związanych z wycinką drzew i prac na wysokości oraz do uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w przypadku prac planowanych w pasach drogowych dróg publicznych i dróg wewnętrznych,
 - 8) przerwanie prac na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonanych prac,
 - 9) stosowanie się do uwag Zamawiającego co do jakości i ilości wykonywanych prac,
 - 10) wykonywanie innych czynności niezbędnych do uzyskania rezultatu, będącego przedmiotem umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, jeżeli zachodzi związek przyczynowo - skutkowy pomiędzy zachowaniem (działaniem / zaniechaniem) Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy, a szkodą wyrządzoną osobie trzeciej.

§ 3.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zapewnienie nadzoru nad wykonywanymi pracami.
2. Dokonywanie odbioru wykonanych prac.
3. Terminowa zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy za wykonane i odebrane prace.

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Tytułem wynagrodzenia Wykonawca otrzyma:
 - 1) kwotę **zł netto** za usunięcie 1 szt. drzewa wraz z frezowaniem pnia,
 - 2) kwotę **zł netto** za cięcia pielęgnacyjne 1 szt. drzewa,
 - 3) kwotę **zł netto** za karczowanie 1 szt. pnia drzewa.
2. Całkowita wartość wynagrodzenia nie może przekroczyć do dnia równowartości **zł netto**.
3. Zapłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktur, wystawianych przez Wykonawcę po wykonaniu czynności objętych niniejszą umową, w terminie 14 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu. Do faktur winny być załączone dokumenty rozliczeniowe, zatwierdzone przez Zamawiającego, tj. zestawienie wykonywanych robót i protokoły zdawczo - odbiorcze dotyczące ilości pozyskanego drewna.
4. Faktura za miesiąc grudzień będzie przedłożona przez Wykonawcę najpóźniej do dnia 20 grudnia.

§ 5.

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania, za niedotrzymanie warunków umowy, stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - 2% wynagrodzenia brutto za dany zakres rzeczowy robót, o którym mowa w § 6 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia - licząc od dnia upływu umownego terminu wykonania,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad danego zakresu rzeczowego robót, o którym mowa w § 6 ust. 2, w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu ich usunięcia,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust 2.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6.

TERMINY REALIZACJI PRAC

1. Termin realizacji prac: do grudnia 2021 r.
2. Zakres rzeczowy prac oraz terminy ich wykonania będą każdorazowo ustalane, pomiędzy przedstawicielem Zamawiającego i Wykonawcy, pisemnie w formie protokołu wykonawczego.
3. Terminy realizacji prac, o których mowa w ust. 2 nie mogą być dłuższe niż 7 dni, licząc od dnia zlecenia / zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności prac, o których mowa w § 1.
4. W przypadku nagłych zdarzeń i przypadków losowych, wywołanych przyczyną zewnętrzną (m. in. burze, wichury, ulewy), Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu dwóch godzin - licząc od zgłoszenia Zamawiającego, przekazanego drogą telefoniczną, mailową lub faksem - podejmować działania mające na celu usunięcie skutków tych zdarzeń.

§ 7.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) gdy Wykonawca wykonuje prace w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności realizuje prace w sposób niedbały, opóźnia się z rozpoczęciem prac lub wykonuje je niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania prac, a także wyznaczania mu w tym celu odpowiedniego terminu, nie wywiązuje się należycie z umowy.
2. Po przyjęciu informacji o zaistnieniu okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1) i 2) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od momentu powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł on spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

§ 8.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku powstania sporu na tle wykonanej umowy, strony zobowiązane są przede wszystkim i w pierwszej kolejności do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Spory, mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać w sposób polubowny.
3. W razie braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporów, będą one rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

