

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrołęki
Nr 436/2020 z dnia 2 grudnia 2020 r. sprawie sprzedaży
nieruchomości będącej własnością Miasta Ostrołęki w drodze
bezprzetargowej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu
tej nieruchomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA RZECZ JEJ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO**

| Lp | Nr KW dla nieruchomości | Nr działki Pow. w ha | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości w planie | Opis nieruchomości | Forma sprzedaży | Oplata za wykup w zł |
|----|-------------------------|---------------------------|---------------------------------|--|---|--|--|
| 1. | OS10/00007871/6 | 20930 o pow. 0,0254 | Ostrołęka ul. Kilińskiego | Działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniowo – usługową w typie staromiejskim | Nieruchomość stanowi własność miasta Ostrołęki, na której ustanowiono prawo użytkowania wieczystego, zabudowana budynkiem mieszkalnym z częścią przeznaczoną na biuro | na własność, na rzecz użytkownika wieczystego | 24.800 + 23% podatek VAT w kwocie 5.704 |

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 tekst jednolity). Zgodnie z art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 tekst jednolity) sprzedaż prawa własności może nastąpić wyłącznie na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze umowy cywilnoprawnej.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik