

**ZARZĄDZENIE Nr 382/2015**

**PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI**

**z dnia 30 listopada 2015r.**

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 /, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm. / oraz § 14 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony / ze zm. /, zarządza się, co następuje :

**§ 1.**

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowych, znajdujących się w samoistnym posiadaniu Miasta Ostrołęki, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej [www.eostroleka.pl](http://www.eostroleka.pl) w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „Parkowe”.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta  
(-) Paweł Stańczyk  
Wiceprezydent Miasta

Załącznik do  
Zarządzenia Nr 382/2015  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 30 listopada 2015r.  
w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości  
gruntowych.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat.**

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego *
1.	cz. dz. 40188/1 i 40344/1	40	ul. Piłsudskiego	Usługi bez przesądzania ich profilu (symbol w planie UU7b)	Grunt zabudowany tymczasowym pawilonem handlowym	577,63 zł
2.	cz. dz. 40188/1	25	- ,, -	- ,, -	- ,, -	361,02 zł
3.	- ,, -	25	- ,, -	- ,, -	- ,, -	- ,, -
4.	- ,, -	26	- ,, -	- ,, -	- ,, -	375,46 zł
5.	- ,, -	26	- ,, -	- ,, -	- ,, -	- ,, -
6.	- ,, -	27	- ,, -	- ,, -	- ,, -	389,90 zł

- \* - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.
- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
  - Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./.