

Projekt z dnia 17.03.2021 r.

Uchwała Nr
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Płn. – 11 Listopada” w Ostrołęcie, zatwierdzonego uchwałą Nr 471/LII/2006 Rady Miejskiej w Ostrołęcie z dnia 30 marca 2006 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Płn. – 11 Listopada” w Ostrołęcie, zatwierdzonego uchwałą Nr 471/LII/2006 Rady Miejskiej w Ostrołęcie z dnia 30 marca 2006 r.

§ 2.

Przedmiotem planu jest zmiana zapisów §11 ust. 1 dotyczącego warunków realizacji miejsc parkingowych dla następujących jednostek terenowych: MM/UU.1, MM/UU.2, MM/UU.3, MM/ UU.4, MM/UU.5, MM/UU.6, MM/UU.7, MM/UU.8, MM/ UU.9, MM/UU.10, MM/UU.11, MM/UU.12, MM/UU.13, MM/UU.14, MM/UU.15, MM/UU.17, AU.1, AU.4, MWU.1, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3.


Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

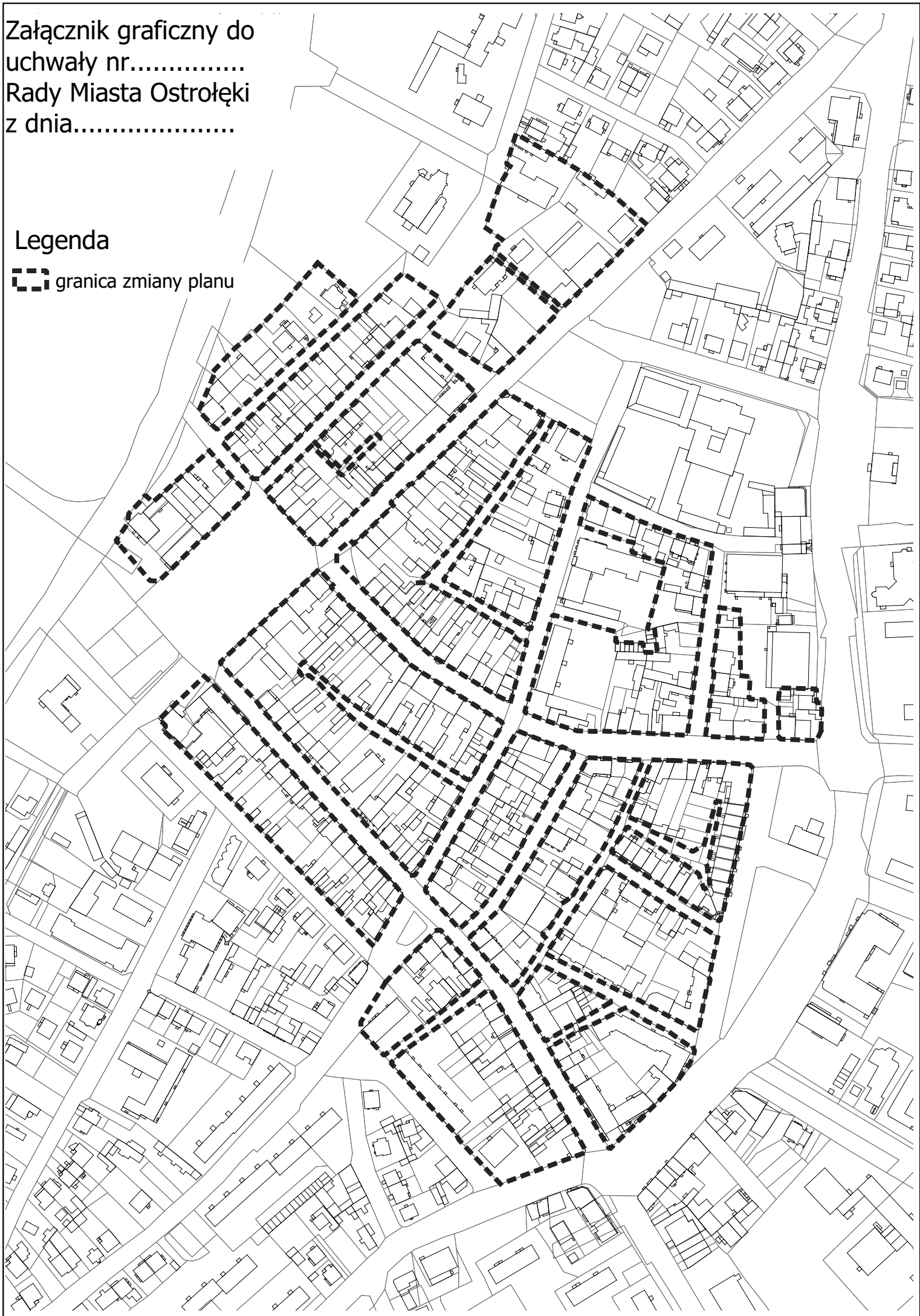
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik graficzny do
uchwały nr.....
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia.....

Legenda

 granica zmiany planu



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Płn. – 11 Listopada” są warunki realizacji miejsc parkingowych, w tym wymagane minimalne ilości miejsc parkingowych dla poszczególnych funkcji.

Obecnie obowiązujący plan miejscowy został zatwierdzony uchwałą Nr 471/LII/2006 Rady Miejskiej w Ostrołęce z dnia 30 marca 2006 r. i obowiązuje od 15 lat. Określona w planie minimalna liczba miejsc parkingowych uległa dezaktualizacji i nie przystaje do charakteru miejsca, dla którego sporządzana jest zmiana, co utrudnia racjonalne wykorzystanie poszczególnych nieruchomości.

W związku z zachodzącymi zmianami gospodarczymi i społecznymi, zmienia się postrzeganie centrów miast oraz sposobu ich obsługi komunikacyjnej, w tym liczby miejsc parkingowych. W celu lepszego wykorzystania terenów objętych zmianą planu należy dokonać rewizji dotychczasowej polityki w tym zakresie i dostosować minimalną liczbę miejsc parkingowych (określonych w §11 ust 1 obowiązującego planu miejscowego) do obecnych potrzeb.