

23356/06/2015

ZARZĄDZENIE NR ...148/2015
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA ...2. czerwca 2015 r.

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność
Miasta Ostrołęki w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm./ oraz §14 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić część nieruchomości gruntowej na czas nieoznaczony, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

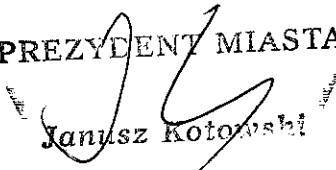
Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz w siedzibie Rady Osiedla „WOJCIECHOWICE”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do
Zarządzenia Nr ... 148/2015 ...
Prezydenta Miasta Ostrołęki

z dnia ... 2 marca 2015 r. ...
w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości
stanowiącej własność Miasta Ostrołęki w celu
umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, przeznaczonej do wydzierżawienia
w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej

Nr działek	Powierzchnia działki	Położenie działki	Nr księgi wieczystej lub innego tytułu własności	Łączna powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Cel dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny brutto ¹⁾	Termin płatności ²⁾
30199/1	0,0764 ha	Ostrołęka, ul. Batalionu Czwartaków	KW Nr OS10/00073146/8	1,3 m ²	3 MW (mieszkalnictwo wielorodzinne)	umieszczenie elektroenergetycz- nej linii zasilającej węzeł ciepły	27,92 zł ³⁾ (22,70 zł + 23% VAT)	do 31 marca każdego roku trwania umowy
30210	1,4814 ha		KW Nr OS10/00061266/8		3 UO (usługi oświaty)			

- 1) kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni
- 2) czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest w ciągu 30 dni od daty otrzymania umowy
- 3) czynsz dzierżawny jest iloczynem stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 17,46 zł/m² gruntu) i powierzchni nieruchomości zajętej pod przewody elektroenergetyczne, powiększony o 23% podatku VAT

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm./.