

**ZARZĄDZENIE NR 393/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI**

**Z DNIA 10 grudnia 2015r.**

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej w celu umieszczenia  
urządzeń infrastruktury technicznej w nieruchomości  
stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się wydzierżawić część nieruchomości gruntowej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej [www.eostroleka.pl](http://www.eostroleka.pl) w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „Wojciechowice”.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
(-) Janusz Kotowski

Załącznik do  
Zarządzenia Nr 393/2015  
Prezydenta Miasta Ostrołęki

z dnia 10 grudnia 2015r.  
w sprawie wydzierżawienia części  
nieruchomości gruntowej

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Nr działek	Powierzchnia działki	Położenie działki	Nr księgi wieczystej lub innego tytułu własności	Powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Przeznaczenie działki w planie miejscowym	Cel dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny brutto <sup>1)</sup>	Termin płatności <sup>2)</sup>
30312/51	3182 m <sup>2</sup>	Ostrołęka, ul. Łużycka	KW Nr OS1O/00060606/7	14,60 m <sup>2</sup>	tereny produkcyjno-techniczne (PSU1)	lokalizacja elektroenergetycznego przyłącza kablowego średniego napięcia	<b>313,55 zł brutto<sup>3)</sup></b> (254,92 zł + 23% VAT)	do 31 marca każdego roku trwania umowy

<sup>1)</sup> kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni

<sup>2)</sup> czynsz dzierżawny za pierwszy rok obowiązywania umowy płatny jest w ciągu 30 dni od dnia zawarcia umowy

<sup>3)</sup> czynsz dzierżawny jest iloczynem zwaloryzowanej w 2015 r. stawki czynszu z tytułu dzierżawy (tj. 17,46 zł/m<sup>2</sup> gruntu) i powierzchni nieruchomości zajętej pod przewody elektroenergetyczne – powiększonym o 23% podatku VAT (zgodnie z Zarządzeniem Nr 100/2011 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 29 kwietnia 2011 r. w sprawie ustalania stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej)

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm./.