

Zarządzenie Nr 112/2021
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 20 kwietnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Ostrołęki oraz
podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 zm. / oraz § 2 ust. 1 i § 7 ust. 4 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./ zarządza się, co następuje:

§ 1 .

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki Pl. Gen. J. Bema 1 (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń), a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.moja-ostroleka.pl w zakładce pn. „Informacje UM Ostrołęki”.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik

Załącznik do Zarządzenia Nr 112/2021
Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 20 kwietnia 2021 r.
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Miasta Ostrołęki oraz podania do publicznej
wiadomości wykazu tej nieruchomości

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OSTROŁĘKI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

| Lp. | Numer KW | Numer działki wg ewidencji gruntów | Powierzchnia działki w m ² | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania | Forma zbycia | *Cena nieruchomości netto w zł | Podatek VAT 23% w zł |
|-----|---------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---|--|--------------|--------------------------------|----------------------|
| 1. | OS10/0007 1155/0 | 50514/3 | 8 | Niezabudowana, położona w Ostrołęce u zbiegu ulic Kołłątaja i Komisji Edukacji Narodowej, przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej, oznaczonej numerem geodezyjnym 50548 | Pod zabudowę mieszkaniową zwartą z dopuszczeniem usług (symbol MSU) B – tereny mieszkaniowe | na własność | 1 400,00 | 322,00 |
| 2. | OS10/0005 6373/3 | 50467/33 | 153 | | | | 26 000,00 | 5 980,00 |

UWAGA! 1. Na skraju działki nr 50467/33 znajduje się sieć ciepłownicza. Właściciel, użytkownik wieczysty lub osoba, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości zobowiązany będzie do udostępnienia nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją, remontami, usuwaniem awarii itp.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu oraz złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 zm./.