

ZARZĄDZENIE Nr 272/2021
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
z dnia 29 lipca 2021 r.
w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm./ oraz §14 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /ze zm./, zarządza się co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Ostrołęki, określone w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres trzech lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń). Wykaz zamieszcza się także na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.moja-ostroleka.pl, w zakładce pn.: „Informacje UM Ostrołęki”.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Anna Goćłowska
Wiceprezydent Miasta

Załącznik do
zarządzenia Nr 272/2021
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 29 lipca 2021 r.
w sprawie wydzierżawienia części
nieruchomości gruntowej

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego*
1.	30260	9977	ul. Dywizjonu 303. Na nieruchomości znajdują się ogródki działkowe oraz garaże blaszane i drewniane.	Parkingi (symbol w planie KP), mieszkalnictwo wielorodzinne (symbol w planie 2MW) oraz ulica gminna (lokalna) (symbol w planie KUL).	Rekreacyjno – wypoczynkowe, uprawa warzyw, urządzenie zieleni oraz garaże.	Garaże – 13,58 zł/m ² plus 23% VAT rocznie, rekreacja, warzywa, zieleń – 0,18 zł/m ² plus 23% VAT rocznie.
2.	30568	27	ul. Księcia Mieszka I. Nieruchomość zabudowana garażem murowanym.	Mieszkalnictwo wielorodzinne (symbol w planie 1MW).	Korzystanie z garażu	Garaże – 13,58 zł/m ² plus 23% VAT rocznie,

* - Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

- Termin płacenia czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2020 r. poz. 1990 ze zm./.