

ZARZĄDZENIE NR 353/2021
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI
Z DNIA 11 października 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej i ustalenia wynagrodzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) oraz § 15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności gruntowej na nieruchomości oznaczonej numerem: 40674/3, położonej w Ostrołęce przy ul. Wodnika, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS10/00045833/6 na rzecz Pana Macieja Jerzego Kalwas (oraz jego następców prawnych) PESEL 81091500439 zam. 07-410 Ostrołęka ul. Targowa 30, właściciela urządzeń infrastruktury sieciowej, tj. przyłącza kanalizacji sanitarnej i przyłącza wodociągowego, polegającej na prawie posadowienia wymienionych urządzeń na przedmiotowej nieruchomości oraz ich eksploatacji, a w tym: prawie dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu w celu dokonywania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii urządzeń oraz dokonania wymiany niezbędnych elementów – z obowiązkiem utrzymania urządzeń w należyтым stanie technicznym i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego – na koszt właściciela urządzeń.

2. Wykonywanie prawa służebności gruntowej ograniczone jest w sposób przedstawiony w poniższej tabeli:

<i>Nr działki</i>	<i>Rodzaj przewodu</i>	<i>Długość przewodu [m]</i>	<i>Szerokość pasa służebności [m]</i>	<i>Powierzchnia pasa służebności [m²]</i>
40674/3	Przyłącze kanalizacji sanitarnej: rury PCV 160 mm	10,0	1,0	10,0
	Przyłącze wodociągowe: rury polietylenowe PE 100	17,8	0,8	14,2

3. Sposób ustanowienia prawa służebności gruntowej został określony w załączniku do zarządzenia.

4. Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności gruntowej w wysokości 429,00 zł (*słownie złotych: czterysta dwadzieścia dziewięć 00/100*) + 23 % podatku

VAT w kwocie 98,67 zł (*słownie złotych: dziewięćdziesiąt osiem 67/100*), tj. kwota brutto: 527,67 zł (*słownie złotych: pięćset dwadzieścia siedem 67/100*).

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik

Załącznik do projektu zarządzenia Nr 353/2021
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 11 października 2021 r.
w sprawie ustanowienia służebności gruntowej
i ustalenia wynagrodzenia



 pas służebności gruntowej – przyłączy kanalizacji sanitarnej

 pas służebności gruntowej – przyłączy wodociągowe