

PREZYDENT MIASTA OSTROŁĘKI
OGŁASZA

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA WYDZIERŻAWIENIE NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ
NA OKRES OD DNIA 5 GRUDNIA 2021 R. DO DNIA 24 GRUDNIA 2021 R.

Lp.	Nr KW	Nr dz. wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego netto w zł	Podatek VAT 23% w zł	Wadium w zł
1.	OS10/00083568/5	52043/2	1004	Ostrołęka ul. gen. A. E. Fieldorfa „Nila”	Pod tereny usługowo – handlowe, w tym obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m ² symbol w planie IUUC	Niezabudowana	Punkt sprzedaży choiniek	10.450,95	2.403,72	2.100,00

Przetarg odbędzie się w dniu 3 grudnia 2021 roku o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta Ostrołęki pl. gen. J. Bema 1 – pokój nr 208 (II piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu do dnia **30 listopada 2021 roku** przelewem na konto **Miasta Ostrołęki PKO Bank Polski S.A. nr: 33 1020 1592 0000 2002 0266 9018**.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium, który podlega przedłożeniu komisji przetargowej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 500.00 zł.

Termin wniesienia czynszu – 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie przelewem po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z regulaminem przeprowadzenia przetargu oraz projektem umowy dzierżawy.

Informacje dodatkowe: Okazanie granic nieruchomości nastąpi na zlecenie i koszt dzierżawcy.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ostrołęki – pl. gen. J. Bema 1, pokój Nr 210, tel. (29) 764 68 11 w. 234
Zastrzega się prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów.