

## **ZARZĄDZENIE NR 393/2021**

**Prezydenta Miasta Ostrołęki**

**z dnia 29 listopada 2021r .**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej własnością Skarbu Państwa w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości**

Na podstawie art. 32 ust. 1, 1a i 2, art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**zarządza się, co następuje :**

### **§ 1.**

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej użytkownikowi wieczystemu prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

### **§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki, a także na stronie internetowej urzędu. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaze się w serwisie - [www.moja-ostroleka.pl](http://www.moja-ostroleka.pl) , w zakładce pn. "Informacje UM Ostrołęka". Prezydent Miasta Ostrołęki, wykonujący zadanie z administracji rządowej przekazuje wykaz Wojewodzie Mazowieckiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Łukasz Kulik**

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrołęki  
Nr 393/2021 z dnia 29 listopada 2021 r. sprawie sprzedaży  
nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa w drodze  
bezpłatnej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu  
tej nieruchomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPŁATNEJ  
NA RZECZ JEJ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO**

<b>Lp</b>	<b>Nr KW dla nieruchomości</b>	<b>Nr działki Pow. w ha</b>	<b>Położenie</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Forma sprzedaży</b>	<b>Oplata za wykup w zł</b>
1.	OS10/00082492/4	61869/1 o pow. 0,0218	Ostrołęka ul. Żeromskiego 29	Działka znajduje się na terenach zabudowy usługowej	Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa, na której ustanowiono prawo użytkownika wieczystego na rzecz Miasta Ostrołęki, jest niezabudowana.	Zgoda Wojewody Mazowieckiego na sprzedaż w drodze bezpłatnej na własność, na rzecz użytkownika wieczystego Miasta Ostrołęki	6.800,00

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).  
Zgodnie z art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) sprzedaż prawa własności może nastąpić wyłącznie na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze umowy cywilnoprawnej.