

ZARZĄDZENIE NR 393/2021

Prezydenta Miasta Ostrołęki

z dnia 29 listopada 2021r .

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej będącej własnością Skarbu Państwa w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 32 ust. 1, 1a i 2, art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje :

§ 1.

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej użytkownikowi wieczystemu prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki, a także na stronie internetowej urzędu. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaze się w serwisie - www.moja-ostroleka.pl , w zakładce pn. "Informacje UM Ostrołęka". Prezydent Miasta Ostrołęki, wykonujący zadanie z administracji rządowej przekazuje wykaz Wojewodzie Mazowieckiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrołęki
Nr 393/2021 z dnia 29 listopada 2021 r. sprawie sprzedaży
nieruchomości gruntowej będącej własnością Skarbu Państwa
w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego
oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej
nieruchomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA RZECZ JEJ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO**

| Lp | Nr KW dla nieruchomości | Nr działki Pow. w ha | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości w planie | Opis nieruchomości | Forma sprzedaży | Oplata za wykup w zł |
|-----------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|---|--|---|-----------------------------|
| 1. | OS10/00082492/4 | 61869/1 o pow. 0,0218 | Ostrołęka ul. Żeromskiego 29 | Działka znajduje się na terenach zabudowy usługowej | Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa, na której ustanowiono prawo użytkownika wieczystego na rzecz Miasta Ostrołęki, jest niezabudowana. | Zgoda Wojewody Mazowieckiego na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na własność, na rzecz użytkownika wieczystego- Miasta Ostrołęki | 6.800,00 |

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.). Zgodnie z art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) sprzedaż prawa własności może nastąpić wyłącznie na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze umowy cywilnoprawnej.