

**ZARZĄDZENIE NR 413/2021**  
**PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI**  
**Z DNIA 14 grudnia 2021 r .**

**w sprawie ustanowienia służebności drogowej i ustalenia wynagrodzenia**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz art. 145 i art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) oraz §15 uchwały nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm.)

**zarządza się co następuje:**

**§ 1.**

- 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności drogowej na nieruchomości oznaczonej numerem: 40833, położonej w Ostrołęce w rejonie ulicy Targowej, stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS1O/00071634/2, polegającej na prawie przechodu i przejazdu względem każdorazowego właściciela nieruchomości obciążonej na rzecz właściciela nieruchomości władnącej oznaczonej numerem geodezyjnym 40842 o powierzchni 0,4350 ha, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą nr OS1O/00036866/0, a właścicielem jest SPS Handel Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą pod adresem: 02-390 Warszawa ul. Grójecka 194 lok. 91, NIP 526 21 71 952, REGON 013017915, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, Wydział Gospodarczy KRS pod nr KRS 0000816777.
- 2.** Wykonywanie prawa służebności drogowej ograniczone jest do pasa gruntu o powierzchni 100 m<sup>2</sup> (5 m szerokości i 20 m długości).
- 3.** Sposób ustanowienia prawa służebności drogowej został określony w załączniku do zarządzenia.
- 4.** Określa się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności drogowej w wysokości 4.500,00zł (słownie złotych: cztery tysiące pięćset 00/100) +23% podatku VAT w kwocie 1035zł (słownie złotych: jeden tysiąc trzydzieści pięć 00/100), tj. kwota brutto: 5.535,00zł (słownie złotych: pięć tysięcy pięćset trzydzieści pięć 00/100).

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Łukasz Kulik**

Załącznik do projektu zarządzenia Nr 413/2021  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 14 grudnia 2021 r.  
w sprawie ustanowienia służebności drogowej  
i ustalenia wynagrodzenia

