

GN.6821.1.5.2020

## **O B W I E S Z C Z E N I E**

Prezydent Miasta Ostrołęki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 136 ust. 2a i 3a oraz art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.)

zawiadamia

że w Urzędzie Miasta Ostrołęki prowadzone jest postępowanie (sygn. akt: GN.6821.1.5.2020) w sprawie zwrotu działki oznaczonej numerem geodezyjnym 51470 (stary numer 375/6) o pow. 3,3465 ha, położonej w Ostrołęce w rejonie ulicy Chemicznej, która przeszła na własność Skarbu Państwa na mocy umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z dnia 12 grudnia 1988 roku Rep. A 8967/88. Dla przedmiotowej działki Sąd Rejonowy w Ostrołęce Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer OS1O/00023885/5.

W związku z powzięciem informacji o śmierci byłych właścicieli nieruchomości tj. Witolda Lewandowskiego, Jana Kraszewskiego, Eulalii Kowalczyk i Maria Czesława Kraszewskiego, w przypadku braku możliwości ustalenia adresu poprzedniego właściciela lub jego spadkobierców zawiadomienia dokonuje się w drodze obwieszczenia

Biorąc powyższe pod uwagę, wzywa się osoby uprawnione, aby w terminie 3 miesięcy od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia złożyły wniosek zawierający żądanie zwrotu udziału bądź części wywłaszczonej nieruchomości wraz z dokumentami potwierdzającymi prawo dziedziczenia po ww. zmarłych. Wszelkie roszczenia w przedmiocie sprawy należy kierować do Prezydenta Miasta Ostrołęki (na adres: Urząd Miasta Ostrołęki, Plac gen. Józefa Bema 1, 07-410 Ostrołęka).

Zgodnie z art. 136 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, *w przypadku niezłożenia przez uprawnionego wniosku o zwrot wywłaszczonej nieruchomości lub udziału w tej nieruchomości albo części wywłaszczonej nieruchomości lub udziału w tej części, w terminie 3 miesięcy od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2, albo od dnia następującego po dniu, w którym upłynął okres, o którym mowa w ust. 2a, uprawnienie do zwrotu wywłaszczonej nieruchomości lub udziału w tej nieruchomości albo części wywłaszczonej nieruchomości lub udziału w tej części wygasa.*

Ponadto, w myśl art. 136 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami - *uprawnienie do zwrotu wygasa również, jeżeli od dnia, w którym decyzja o wywłaszczeniu stała się ostateczna, upłynęło 20 lat, a w tym terminie uprawniony nie złożył wniosku, o którym mowa w ust. 3. W takim przypadku właściwy organ nie ma obowiązku zawiadamiania oraz informowania, o którym mowa w ust. 2.*

Niestawienie się osób uprawnionych do zwrotu w terminie 3 miesięcy od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia skutkować będzie pominięciem ich jako stron w postępowaniu.

**Niniejsze zawiadomienie oraz złożenie wniosku o zwrot nieruchomości nie są równoznaczne z wydaniem pozytywnej decyzji w tym zakresie.**

PREZYDENT MIASTA  
  
Łukasz Kulik