

Załącznik do
Zarządzenia Nr 65/2022
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 16.10.2022 r.
w sprawie wydzierżawienia części
nieruchomości gruntowych

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego*
1.	30250/1	2772	ul. Partyzantów	Działka w znacznej części znajduje się na terenie przeznaczonym pod ulicę gminną (dojazdową) (symbol w planie KUD) i częściowo pod ulicę gminną (lokalną) (symbol w planie KUL).	Rekreacyjno – wypoczynkowe, urządzenie zieleni.	0,19 zł za 1 m ² rocznie
2.	30250/2	3957	ul. Partyzantów	Działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod usługi sportu i rekreacji (symbol w planie IUS).	Rekreacyjno – wypoczynkowe, urządzenie zieleni.	0,19 zł za 1 m ² rocznie

* – Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23 %.

– Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez prezesa GUS za rok poprzedni.

– Czynsz dzierżawny płatny rocznie.

– Termin płatności zostanie ustalony w umowie dzierżawy.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2021 r. poz. 1899, z późn. zm./.