

Zarządzenie Nr 78/2022
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 22 marca 2022 r.

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowej
oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 15 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 4 oraz art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm./ oraz § 2 ust. 1 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm./ zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, położonej w Ostrołęce u zbiegu ulic Goworowskiej i ks. Skierkowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **50676/3** o powierzchni **0,0079 ha**, mającej urzędową księgę wieczystą KW OS10/00064059/5 na nieruchomość położoną w Ostrołęce przy ulicy ks. Skierkowskiego stanowiącą własność osoby fizycznej oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer **50678/1** o powierzchni **0,0010 ha**.

Ze względu na nierówną wartość zamienianych nieruchomości zamiana nastąpi z dopłatą przez osobę fizyczną na rzecz Miasta Ostrołęki kwoty w wysokości **15.274,00 zł brutto** (słownie złotych: piętnaście tysięcy dwieście siedemdziesiąt cztery 00/100)

Nieruchomość Miasta Ostrołęki przeznaczona do zamiany została określona w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki Pl. Gen. J. Bema 1 (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń), a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.moja-ostroleka.pl w zakładce pn. „Informacje UM Ostrołęki”.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik

Załącznik
do Zarządzenia Nr 78/2022
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 22 marca 2022 r.
w sprawie zamiany nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Miasta Ostrołęki oraz podania
do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OSTROŁĘKI
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Lp.	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto w zł	Podatek VAT 23% w zł
1.	OS1O/00064059/5	50676/3	79	Niezabudowana, położona w Ostrołęce u zbiegu ulic Goworowskiej i ks. Skierkowskiego	Przeznaczona pod zieleń publiczną (ZP) i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MNU.31), przewidziana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej oznaczonej numerem 50678/2	zamiana	13.800,00	3.174,00

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)