

Załącznik do
Zarządzenia Nr 108/2022
Prezydenta Miasta Ostrołeki
z dnia 19.08.2022 r.
w sprawie wydzierżawienia części
nieruchomości gruntowych

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego*
1.	cz. dz. 30250/1 i 30250/2	106	ul. Partyzantów	Część działki 30250/1 w znacznej części znajduje się na terenie przeznaczonym pod ulicę gminną (dojazdową) (symbol w planie KUD) i częściowo pod ulicę gminną (lokalną) (symbol w planie KUL). Część działki 30250/2 znajduje się na terenie przeznaczonym pod usługi sportu i rekreacji (symbol w planie 1US).	Rekreacyjno – wypoczynkowe, urządzenie zieleni, garaż.	231,34 zł
2.	"	109	"	"	"	231,91 zł
3.	"	237	"	"	"	256,23 zł
4.	"	519	"	"	"	309,81 zł

* – Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23 %.

- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez prezesa GUS za rok poprzedni.
- Czynsz dzierżawny płatny rocznie.
- Termin placenia czynszu zostanie ustalony w umowie dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

Eduard Kulik

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2021 r. poz. 1899, z późn. zm./.