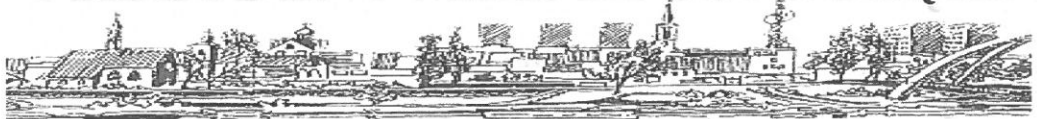




PREZYDENT MIASTA OSTROŁĘKI



URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI, Plac Gen. J. Bema 1 tel.:+48 (29) 764 68 21-22, fax: 765 43 20 mail: prezydent@um.ostroleka.pl

Ostrołęka, dnia 24.05.2022 r.

WID.0003.7.2022

Pan
Paweł Niewiadomski
Radny Miasta Ostrołęki

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 11.05.2022 r. w sprawie wykonania parkingu przy ulicy Ks. Władysława Skierkowskiego w Ostrołęce, uprzejmie informuję:

Realizowana obecnie inwestycja w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa ul. Goworowskiej wraz z wykonaniem ronda na skrzyżowaniu z ul. Pomian i ul. Brata Żebrowskiego w Ostrołęce” współfinansowana jest ze środków zewnętrznych, wprowadzanie istotnych zmian projektowych na tym etapie nie jest możliwe. Zgodnie z zawartym aneksem do umowy, realizacja przedmiotowej inwestycji powinna zakończyć się do 30.06.2022 r., do tego czasu Wykonawca powinien również doprowadzić teren graniczący z inwestycją, jeśli z niego korzystał, do stanu pierwotnego.

Działka nr 50665/2 wg obecnie obowiązującego planu (Śródmieście Płd. - Goworowska) znajduje się na terenie ZP (zielen publiczna) – na tego rodzaju terenach plan nie dopuszcza możliwości realizacji przedmiotowej inwestycji. Aby zrealizować inwestycję na działce nr 50665/2, konieczna jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ten zaś musi być zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Aktualnie trwają prace zarówno nad projektem nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jak i mpzp rejonu „Osiedle Centrum I”, obejmującego swymi ustaleniami wskazany teren. W projektowanym studium wskazane działki mają przeznaczenie ZU, tj. tereny zieleni urządzonej, na którym jednym z dopuszczalnych kierunków przeznaczenia terenu są parkingi i obsługa komunikacyjna (brak kolizji). Do projektu mpzp „Osiedle Centrum I” został złożony wniosek w przedmiotowej sprawie, który został przekazany projektantom planu. Miasto, podjęło kroki planistyczne, celem umożliwienia realizacji przedmiotowej inwestycji, należy jednak mieć na względzie dość czasochłonną procedurę sporządzania aktów planistycznych.

Reasumując, budowę przedmiotowego parkingu musi poprzedzić zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Kolejnym etapem jest zabezpieczenie środków finansowych na opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizację robót budowlanych.

Proponuję, zgłoszenie zadania w ramach budżetu obywatelskiego lub budżetu miasta, po zakończeniu procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. ORM w/m,
3. a/a