

**Zarządzenie Nr 209/2022**  
**Prezydenta Miasta Ostrołęki**  
**z dnia 8 lipca 2022r.**

**zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 559, ze zm.) oraz ust. 4 rozdział VI uchwały Nr 136/XIII/2019 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 27 czerwca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 8706), zmienionej uchwałą Nr 581/LXII/2022 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 6203) zarządzam co następuje:

§ 1.

W zarządzeniu Nr 275/2019 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 14 sierpnia 2019 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej wprowadza się zmiany:

1) § 3. otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Obsługę administracyjną Komisji prowadzi wydział właściwy do spraw społecznych”,

2) § 4. otrzymuje brzmienie:

„ § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki”,

3) Załącznik do zarządzenia otrzymuje brzmienie nadane załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Anna Goćłowska*  
Wiceprezydent Miasta

Załącznik  
do zarządzenia nr 209/2022  
Prezydenta Miasta Ostrołęki  
z dnia 8 lipca 2022r.

## **Regulamin działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej**

### § 1.

1. Społeczna Komisja Mieszkaniowa powoływana jest przez Prezydenta Miasta w składzie 6-osobowym.
2. Członkami Komisji są:
  - 1) radni Rady Miasta Ostrołęki,
  - 2) przedstawiciel Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Ostrołęce.
3. Członkowie Komisji pełnią swoje funkcje społecznie, nie pobierając wynagrodzenia z tego tytułu.
4. Komisja powoływana jest na okres kadencji Rady Miasta.

### § 2.

Prezydent Miasta wskazuje ze składu Komisji przewodniczącego oraz jego zastępcę. Przewodniczący kieruje pracami Komisji.

### § 3.

1. Celem powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej jest realizacja kontroli społecznej w sprawach lokalowych poprzez opiniowanie złożonych wniosków dotyczących: przydziałów lokali mieszkalnych, zamiennych, najmu socjalnego lokali, zamiany mieszkań, złożonych odwołań.
2. Komisja może przeprowadzać wizje lokalne w celu właściwej oceny warunków mieszkaniowych i bytowych wnioskodawców oraz ich rodzin, ubiegających się o przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu miasta.
3. Komisja przy opiniowaniu przedłożonych spraw kieruje się:
  - 1) przepisami prawa materialnego,
  - 2) zasadami gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta, ustalonymi w uchwałach Rady Miasta Ostrołęki,
  - 3) względami społecznymi wynikającymi z oceny stopnia zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej i stanu zasobów mieszkaniowych miasta.

### § 4.

1. Posiedzenia Komisji odbywają się w miarę potrzeb, co najmniej raz w roku przed sporządzeniem wykazu osób, które Prezydent Miasta Ostrołęki kieruje do zawarcia umów

najmu na lokale mieszkalne, zamienne oraz umów najmu socjalnego lokali. Posiedzenia komisji zwołuje Przewodniczący na wniosek Prezydenta Miasta.

2. Posiedzenia Komisji odbywają się w Urzędzie Miasta Ostrołęki, w obecności co najmniej 3 członków.

3. W posiedzeniach Komisji uczestniczą pracownicy wydziału właściwego do spraw społecznych, którzy przedkładają rozpatrzone, kompletne wnioski wraz z dokumentacją, a także dyrektor wydziału właściwego do spraw społecznych w celu złożenia dodatkowych wyjaśnień w rozpatrywanych sprawach.

4. Pracownicy Urzędu nie biorą udziału w głosowaniu.

5. Członek Komisji jest wyłączony z rozpatrywania sprawy mieszkaniowej swoich bliskich, względnie w której jest stroną albo pozostaje z jedną ze stron w takim stosunku prawnym, że może mieć on wpływ na wyrażoną opinię.

6. Z posiedzenia Komisji sporządzana jest lista zaopiniowanych spraw. Protokoły zawierające opinie Komisji sporządza wyznaczony pracownik wydziału właściwego do spraw społecznych. Protokoły podpisywane są przez Przewodniczącego oraz członków Komisji.

7. Członkowie Komisji muszą posiadać właściwe upoważnienia do przetwarzania danych osobowych nadane przez Administratora Danych.

8. Przed otrzymaniem upoważnienia członkowie Komisji podpisują oświadczenia o zapoznaniu się z przepisami o ochronie danych osobowych oraz zobowiązaniu się do zachowania w tajemnicy spraw objętych przedmiotem działania Komisji.

#### § 5.

Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania zarządzenia o powołaniu Społecznej Komisji Mieszkaniowej.