

Załącznik do
Zarządzenia Nr 303/2022
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 29 września 2022 r.
w sprawie wydzierżawienia części
nieruchomości gruntowej

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Nieruchomość posiada urządzona księgę wieczystą Nr OS1O/00080015/3.
2. Nieruchomość oznaczona jest numerem geodezyjnym 30112/14.
3. Nieruchomość posiada powierzchnię 20721 m². Do wydzierżawienia przeznaczona jest część nieruchomości o powierzchni 710 m².
4. Nieruchomość położona jest w Ostrołęce przy ul. Partyzantów.
5. Nieruchomość położona jest na terenie, na którym znajdują się na terenie, na którym obowiązują zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrołęki, w zakresie jednostek strukturalnych: B1 I, B1 II i B3 II (część północna) – rejon „Wojciechowice” – uchwalony Uchwała Nr 105/XVI2003 Rady Miejskiej w Ostrołęce z dnia 3 grudnia 2003 r. (publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 312, poz. 8932 z dnia 16 grudnia 2003 r.). Zgodnie z ustaleniami planu przedmiotowa działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod usługi z zielenią towarzyszącą (symbol w planie 2U/Z).
6. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat w celach rekreacyjno – wypoczynkowych oraz urządzania zieleni.
7. Wysokość czynszu dzierżawnego zostanie ustalona w umowie.
8. Termin płacenia czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.
9. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2021 r. poz. 1899, z późn. zm./.