

Zarządzenie Nr 352/2022
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 18 listopada 2022 r

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowej
oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 15 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 4 oraz art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 2 ust. 1 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 44, poz. 1569 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Ostrołęki, położonej w Ostrołęce przy ulicy Dębowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **10610/18** o powierzchni **0,0136 ha** mającej urzędową księgę wieczystą KW OS1O/00072342/5 na nieruchomość położoną w Ostrołęce przy ulicy Lipowej, stanowiącą własność osób fizycznych oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki numer: **10996/11** o powierzchni **0,0007 ha, 11020/9** o powierzchni **0,0025 ha**.

Ze względu na nierówną wartość zamienianych nieruchomości zamiana nastąpi z dopłatą przez osoby fizyczne na rzecz Miasta Ostrołęki kwoty w wysokości **7 808,00 zł brutto** (słownie złotych: siedem tysięcy osiemset osiem 00/100).

Nieruchomość Miasta Ostrołęki przeznaczona do zamiany została określona w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrołęki Pl. Gen. J. Bema 1 (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń), a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej – na stronie internetowej www.moja-ostroleka.pl w zakładce pn. „Informacje UM Ostrołęki”.

§ 3.

Traci moc Zarządzenie Nr 337/2022 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 31 października 2022 r. w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kulik

Załącznik
do Zarządzenia Nr 352/2022
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 18 listopada 2022 r.
w sprawie zamiany nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Miasta Ostrołęki oraz podania
do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA OSTROŁĘKI
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Lp.	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto w zł	Podatek VAT 23% w zł
1.	OS10/00072342/5	10610/18	136	Niezabudowana, położona w Ostrołęce przy ulicy Dębowej	Przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne z dopuszczeniem funkcji handlowo-usługowej (symbol w planie 1MNU)	Zamiana	9 600,00	2 208,00

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)