

ZARZĄDZENIE Nr 62/2016

PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia 17 marca 2016r.

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm. /, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm. / oraz § 14 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr 154/XXVI/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 10 stycznia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony / ze zm. /, zarządza się, co następuje :

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Ostrołęki, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrołęki. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w prasie lokalnej - na stronie internetowej www.eostroleka.pl w dziale „OGŁOSZENIA”, na stronie internetowej miasta oraz na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla „Wojciechowice”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski

Załącznik do
Zarządzenia Nr 62/2016
Prezydenta Miasta Ostrołęki
z dnia 17 marca 2016r.
w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości
gruntowych.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w m²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Czasowe przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego *
1.	cz. dz. 30048	50	ul. I Armii Wojska Polskiego	Przemysł, składy, usługi (symbol w planie 2 PSU)	Grunt zabudowany tymczasowym pawilonem handlowym	722,04 zł miesięcznie
2.	cz. dz. 30250/2	186	ul. Partyzantów	Usługi sportu i rekreacji (symbol w planie 1 US)	Rekreacyjno –wypoczynkowe, urządzenie zieleni	29,76 zł rocznie
3.	- ,, -	166	- ,, -	- ,, -	- ,, -	26,56 zł rocznie
4.	- ,, -	334	- ,, -	- ,, -	- ,, -	53,44 zł rocznie
5.	- ,, -	171	- ,, -	- ,, -	- ,, -	27,36 zł rocznie
6.	- ,, -	369	- ,, -	- ,, -	- ,, -	59,04 zł rocznie
7.	- ,, -	285	- ,, -	- ,, -	- ,, -	45,60 zł rocznie
8.	- ,, -	277	- ,, -	- ,, -	- ,, -	44,32 zł rocznie
9.	- ,, -	138	- ,, -	- ,, -	- ,, -	22,08 zł rocznie

10.	- ,, -	204,5	- ,, -	- ,, -	- ,, -	32,72 zł rocznie
11.	- ,, -	204,5	- ,, -	- ,, -	- ,, -	- ,, -
12.	- ,, -	109	- ,, -	- ,, -	Rekreacyjno –wypoczynkowe, urządzenie zieleni, garaż	200,74 zł rocznie
13.	- ,, -	237	- ,, -	- ,, -	- ,, -	221,22 zł rocznie
14.	- ,, -	106	- ,, -	- ,, -	- ,, -	200,26 zł rocznie
15.	- ,, -	519	- ,, -	- ,, -	- ,, -	266,34 zł rocznie

- * - Kwota czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo powiększana o podatek VAT ustalony według obowiązującej stawki, która aktualnie wynosi 23%.
- Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
 - Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./.