

Ostrołęka, dnia 9 grudnia 2022 r.

WB.6740.244.2022

DECYZJA Nr 244/22
o zmianie pozwolenia na budowę

Na podstawie art. 36a ust. 1 w związku z art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2021.2351 ze zmianami) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U.2022.2000 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku CCGT Ostrołęka Sp. z o.o. reprezentowanej przez Pana z dnia 22.11.2022 r. w sprawie wydania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę,

zmieniam decyzję Nr 34/11 z dnia 23.02.2011 r. znak: WAB.7353-372/10 i zatwierdzam zamienny projekt budowlany obejmujący przebudowę estakady rurociągów wody sieciowej w rejonie ulic Łomżyńskiej, Turskiego i Energetycznej, rurociągu wody surowej oraz kanalizacji deszczowo-przemysłowej z rejonu ul. Turskiego do nowej pompowni wody surowej dla EC „A” i El. „B”, trasy linii kablowej 110 kV zasilania potrzeb ogólnych z rejonu ul. Turskiego do rejonu rozdzielni 400/110 kV, w części inwestycji dotyczącej budowy rurociągu wody surowej wraz z pompownią, rurociągu zrzutowego ścieków oczyszczonych wraz z urządzeniem wodnym oraz infrastrukturą towarzyszącą (odcinek B) zlokalizowanej na części działki o nr ew. 30035/25 w Ostrołęce, w obrębie 0003, jednostka ewidencyjna 146101_1 Ostrołęka.

Autorem projektu zamiennego jest zespół w składzie:

Pan Waldemar Kubik posiadający uprawnienia budowlane nr ewidencyjny MAP/0326/POOS/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAP/IS/1449/01,

Pan Łukasz Polak posiadający uprawnienia budowlane nr ewidencyjny MPOIA/034/2014 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr MP-1991,

Pan Jerzy Bochenek posiadający uprawnienia budowlane nr 92/94/UW do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej projektanta i kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa MAP/BO/0160/01,

Pan Piotr Antoniuk posiadający uprawnienia budowlane nr PDL/0179/PBE/15 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/IE/0003/16,

Pan Zbigniew Zawadzki posiadający uprawnienia budowlane nr ewidencyjny MAP/0134/PWOT/08 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAP/BT/0451/08,

Pan Michał Cieślak posiadający uprawnienia budowlane nr MAP/0010/PBD/15 do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń, jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAP/BO/0317/15,

Pan Krzysztof Drogoś posiadający uprawnienia budowlane nr 95/2002 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAP/IE/0150/03,

UZASADNIENIE

CCGT Ostrołęka Sp. z o.o. z/s w Ostrołęce reprezentowana przez Pana w dniu 22.11.2022 r. wystąpiła z wnioskiem o zmianę decyzji Nr 34/11 z dnia 23.02.2011 r. znak: WAB.7353-372/10 obejmujący przebudowę estakady rurociągów wody sieciowej w rejonie ulic Łomżyńskiej, Turskiego i Energetycznej, rurociągu wody surowej oraz kanalizacji deszczowo-przemysłowej z rejonu ul. Turskiego do nowej pompowni wody surowej dla EC „A” i El. „B”, trasy

linii kablowej 110 kV zasilania potrzeb ogólnych z rejonu ul. Turskiego do rejonu rozdzielni 400/110 kV, w części inwestycji dotyczącej budowy rurociągu wody surowej wraz z pompownią, rurociągu zrzutowego ścieków oczyszczonych wraz z urządzeniem wodnym oraz infrastrukturą towarzyszącą (odcinek B) zlokalizowanej na części działki o nr ew. 30035/25 w Ostrołęce. Do wniosku o zmianę pozwolenia na budowę został załączony zamienny projekt budowlany wraz z wymaganymi opiniami i uzgodnieniami oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Inwestor przedłożył decyzję pozwolenie wodnoprawne Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku z dnia 16 listopada 2022 r. znak: BI.RUZ.4210.65.2022.TG.

Pismem z dnia 25.11.2022 r. znak WB.6740.244.2022 strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Istotnym odstępstwem od zatwierdzonego projektu budowlanego jest zmiana dotycząca projektowanej pompowni, budynku zasilania elektrycznego, rurociągu wody surowej, kanalizacji tłocznej deszczowo-przemysłowej, kanalizacji optotelekomunikacyjnej oraz studni wodomierzowej.

Przedmiotowa inwestycja obejmująca budowę rurociągu wody surowej wraz z pompownią, rurociągu zrzutowego ścieków oczyszczonych wraz z urządzeniem wodnym oraz infrastrukturą towarzyszącą (odcinek B) zlokalizowanej na części działki o nr ew. 30035/25 w Ostrołęce realizowana jest na potrzeby funkcjonowania bloku gazowo-parowego (Blok CCGT) o mocy około 800 (MWe) w Ostrołęce. Inwestor przedłożył decyzję Nr 7/21 z dnia 25.11.2021 r. znak: WB.6220.10.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: „Budowa i eksploatacja źródła wytwórczego energii elektrycznej o mocy około 800 MWe opartego na bloku CCGT w Elektrowni Ostrołęka C wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.

W myśl przepisu art. 36a ust. 3 ustawy Prawo budowlane „w postępowaniu w sprawie zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę, przepisy art. 32-35 stosuje się odpowiednio do zakresu tej zmiany”.

Po sprawdzeniu, że projekt budowlany spełnia kryteria określone w art. 34 ust. 1. ust. 2 i ust. 3 oraz art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ostrołęki w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia jej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Otrzymują :

1. Pan
pełnomocnik CCGT OSTROŁĘKA Sp. z o.o.
OTS-IP Sp. z o.o. 30-347 Kraków ul. Kapelanka 26,
2. Elektrownia Ostrołęka Sp. z o.o.
07-401 Ostrołęka ul. Elektryczna 5,
3. A/a

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Kulik

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Ostrołęce.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko