

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia 2023 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Osiedle Łazek” w Ostrołęce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.) Rada Miasta Ostrołęki, uchwała, co następuje.

§1

W uchwale Nr 370/XXXVIII/2020 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Osiedle Łazek” w Ostrołęce (z późn. zm.), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu „Osiedle Łazek” w Ostrołęce, na obszarze wskazanym na załączniku graficznym do uchwały.

2. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalanie planu, o którym mowa w ust. 1, w dwóch etapach, w kolejności: etap I, następnie etap II”.

2) załącznik graficzny zastępuje się załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Etap II

Etap I

ul. Ściegia Kobyń

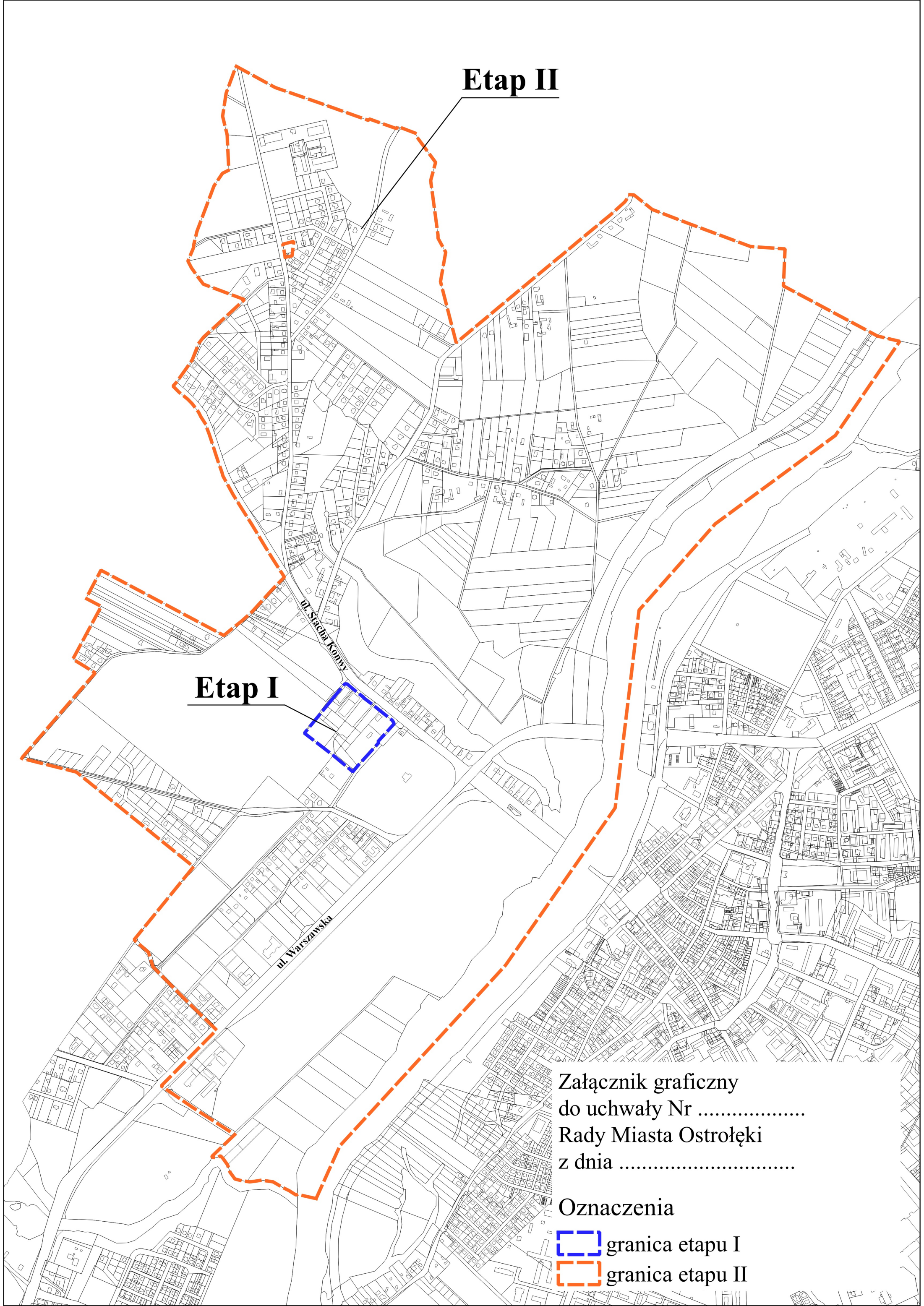
ul. Warszawska

Załącznik graficzny
do uchwały Nr
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia

Oznaczenia

 granica etapu I

 granica etapu II



Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR .../.../2023

RADY MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia 2023 r.

w sprawie: zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Osiedle Łazek” w Ostrołęce

Uchwałą Nr 370/XXXVIII/2020 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 30 grudnia 2020 r., którą zmieniono Uchwałą Nr 511/LIII/2021 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 25 listopada 2021 r. w zakresie załącznika graficznego, przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Osiedle Łazek” w Ostrołęce.

W toku prac planistycznych konieczny okazał się podział terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia planu miejscowego w celu sporządzenia odrębnego opracowania planistycznego. Dopuszczenie etapowania wskazanego planu pozwoli na dostosowanie obecnie obowiązującego planu do bieżących potrzeb mieszkańców, przedsiębiorców i istniejących tam warunków czy sposobu zagospodarowania, a także umożliwi stopniowy rozwój tego terenu. Powyższe uzasadnione jest również specyfiką opracowania, dużym obszarem objętym pierwotną uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego.